



**Actas de la Reunión de la Junta Directiva del Distrito  
de Mejoramiento Comercial de Peekskill  
Martes, 1 de julio de 2025 @ 6 p.m. Sala de Conferencias  
del Primer Piso del Ayuntamiento de Peekskill  
840 Main Street, Peekskill, NY 10566**

**Presentes:** Richard Rogers, Presidente; Deb Milone, Secretaria; Brian Fassett; David Kaminsky; Chuck Lesnick; David Abrevaya; Paddy Neville; Director Ejecutivo Bill Powers.

**Ausentes:** Roger Campos, Vicepresidente; Toni Tracy, Tesorera; Drew Claxton; John Sharp; Matt Rudikoff.

**Llama al Orden el 1 de Julio de 2025, Reunión de la Junta Directiva** - El Presidente Richard Rogers declaró abierta la reunión a las 6:02 p.m.

**Comentario Público de los Miembros del BID:** no hubo comentarios públicos.

**Aprobación del Acta de la Reunión de la Junta Directiva del BID del 6 de Mayo de 2025 y del 3 de Junio de 2025** - Secretaria Deb Milone.

- Moción del miembro de la Junta Fassett; secundada por el miembro de la Junta Lesnick para aprobar las actas del 6 de Mayo de 2025 tal como están escritas, pero con la inclusión del Informe de la Ciudad del Concejal Fassett; moción aprobada, todos a favor, excepto el miembro de la Junta Neville, quien se abstuvo porque estuvo ausente de esa reunión.
- Actas de Junio - Moción del miembro de la Junta Fassett; secundado por David Kaminsky para aprobar las actas del 6 de Mayo de 2025 tal como están escritas; moción aprobada, todos a favor, excepto el miembro de la Junta Lesnick, quien se abstuvo porque estuvo ausente de esa reunión.

**Comité de Redes Sociales/RFP de Redes Sociales** – Presidente Richard Rogers

- El Presidente Richard Rogers informó que había habido un par de reuniones productivas del comité de redes sociales; han acordado el tema de las publicaciones de verano en las redes sociales del BID: Películas, Música y Mercados.
- Un impulso separado en las redes sociales promoverá el Shuttle.
- Un impulso separado en las redes sociales será el desfile del 4 de Julio.
- Se proporcionará asistencia suplementaria en las redes sociales al Festival de Ozland.
- BID puede lanzar una campaña este otoño en busca de personas influyentes.
- Moción para emitir la RFP para la campaña de redes sociales de Septiembre a Diciembre con posibilidad de extender la campaña para 2026, pendiente de la

reaprobación de la junta durante el proceso presupuestario. Moción hecha por David Kaminsky, secundada por Paddy Neville, todas a favor, moción aprobada.

**Informe del Distrito de Artistas** - El miembro de la junta David Abrevaya informó:

- Open Studios fue un gran éxito.
- Beber y Dibujar se agotó por primera vez.
- David está lanzando dos ideas para activar y energizar a la comunidad de artistas para Lofts on Main - Courtyard Royale y una Noche de Pintura que estará abierta para todos los residentes.

**Actualización de la Ciudad de Peekskill:** el Concejal Brian Fassett dio la actualización de la ciudad:

- El Concejo celebró una audiencia pública para un proyecto en 898 Washington Street, con respecto a un permiso especial para un nuevo taller de carpintería. Nadie habló en favor u en contra.
- La ciudad aceptó una donación de arte público para 960 y 980 Main Street: murales para los lados de los edificios.
- La ciudad aceptó una donación de arte público en 28 S. Water Street, los antiguos y descoloridos arcos de Peter Bynam.
- La ciudad aceptó una escultura de arte público que puede ir en la plaza de la biblioteca una vez que sea renovada.
- La ciudad otorgó la aprobación de la licitación para mejoras en Monument Park, incluido el servicio eléctrico y la iluminación.
- La ciudad acordó financiar proyectos de DRI en nombre de la PAA hasta que lleguen los fondos de reembolso del estado.
- La ciudad aprobó un evento "Guns to Gardens" que tuvo lugar en Lepore Park el Sábado.
- La ciudad organizará la primera noche de Mothapalooza el 21 de Julio a las 8:30 pm en Depew Park junto con el Comité Asesor de Conservación.
- El consejo recibió una presentación intensa de Dave Rambo del departamento de agua sobre proyectos existentes como la reparación de presas y el desvío de tuberías de desagüe.
- El consejo continúa las discusiones sobre la legislación que permite los camiones de comida en ciertas zonas, específicamente para no afectar a ningún negocio de BID o restaurantes existentes.
- El Concejo adoptó una Ley Local que deroga el capítulo 106 del Código de la Ciudad y adopta una Política de Adquisiciones actualizada que agrega la licitación de mejor valor como una opción de adquisición.
- El Consejo aprobó subvenciones de financiación para la Oficina de la Juventud (Youth Bureau) para los programas de Grampas United y los programas de Empleo Juvenil de Verano.

- El consejo volvió a nombrar a tres personas para el Consejo de las Artes de Peekskill. Larry D'Amico, Deborah Liljegren, Bre Pettis.
- El Concejo aprobó un permiso especial para un taller de reparación de automóviles en 614 South Street en el distrito de zonificación C-3.
- El Concejo aprobó un permiso de uso especial para 7 John Walsh Blvd. para una pista de carreras de GoKarts cubierta / exterior con espacio operativo de apoyo.
- El Concejo programó una audiencia pública para una nueva microempresa de cannabis en 710 Washington Street: esa audiencia será el 14 de Julio a las 7 pm.
- El Consejo remitió una evaluación de permiso de uso especial para una instalación de entrenamiento de fútbol de salón en 1 Highland Industrial Park. Esa audiencia pública volverá el 14 de Julio a las 7 pm.
- La Policía de la ciudad de Peekskill respondió a un asalto el 10 de Junio a las 3:40 am en la cuadra 900 de Main Street: descubrió a una víctima masculina que sufrió graves laceraciones que lo llevaron a la muerte. Trabajando con las autoridades federales en la Ciudad de Puebla, México (y muchas agencias locales), Walter Bustos-Solís fue extraditado de los Estados Unidos y bajo la custodia de la Policía de Peekskill y el FBI.
- El Consejo emitió proclamaciones a siete miembros de la comunidad en reconocimiento del Mes del Orgullo.
- La ciudad ha comenzado noches de cine familiar en Pugsley Park: este Jueves a las 8 pm es El Rey León. Un horario está disponible a través de Parques y Recreación.
- La ciudad organizará un desfile del 4 de Julio el viernes a las 10:30 a.m., seguido más tarde en el día por un concierto en el paseo marítimo y fuegos artificiales aproximadamente a las 9:15 p.m.
- La ciudad organizará una serie de diversión familiar, comenzaron anoche con Mark Rust, el espectáculo Bubble será el día 14 y el horario está disponible en Parques y Recreación.
- La ciudad organizará una serie de conciertos de verano en Riverfront, el próximo será el 4 de Julio, Ladies of the 80's, luego el 9 de Julio, el horario disponible en Parks and Rec.
- La ciudad nuevamente está organizando el tercer programa Peekskill Community Kitchen, un programa de capacitación en alimentos de 8 semanas para jóvenes de 18 a 24 años, a partir del 8 de Julio. Si la gente está interesada, comunicarse con Jonathan Zamora.
- El Ayuntamiento está en horario de verano de lunes a viernes, de 8:30 am a 4 pm, hasta el Día del Trabajo.

#### **Informe del Recorrido Histórico –**

- David Kaminsky realizó una gira el 14 de Junio. La próxima visita guiada será en otoño.

#### **Informe de Desarrollo Económico –**

- No hay ningún informe desde que el Sr. Rudikoff no está presente.

## **Informe del Director Ejecutivo –**

- El Director Ejecutivo Bill Powers informó que atendió el puesto de bienvenida de BID en el Festival del Orgullo y distribuyó mucha literatura sobre eventos de la ciudad, incluidos Shuttle, Ozland, Flea Market, Farmers Market y Movie Nights en Pugsley, además de hablar con asistentes de Yorktown, Katonah, Croton y Peekskill. Felicitaciones al grupo Pride por organizar un gran evento. Asistieron 1,000+ personas.
- Asistió a la reunión del comité asesor de diseño de marca. El proceso está avanzando.
- Recibí cotizaciones de precios en letreros de estacionamiento iluminados. La señalización está en el esquema de color de la señalización de orientación.
- Los agricultores y los mercados de pulgas están funcionando bien.
- Trabajando con el Administrador de la Ciudad sobre la cantidad de espacios reservados en el lote de Bank Street.
- Se han impreso y distribuido tarjetas de estantería de transporte.
- Reunión programada con el Administrador de la Ciudad sobre la posibilidad de grabar en video las reuniones del BID. La sala de reuniones actual no está configurada para grabar en video ni transmitir reuniones.
- Verificado con otros BIDs y ningún otro usa una aplicación como Deposit, citando problemas de gestión, limitaciones de tiempo por parte del personal, retención de documentos y preocupaciones de seguridad.
- He estado en contacto con el nuevo propietario del edificio del Banco M & T.

## **Comentario Público de los Miembros del BID –**

- Chloe Wareham-Gordon habló, y el Presidente Rogers le dio 6 minutos ya que perdió la primera oportunidad de escucharlo. Dijo que estaba contenta de ver que se está considerando un plan de redes sociales. Creatividad recomendada para la RFP. Ella quiere ver un protocolo claro para la opinión pública; representación de empresas de propiedad hispana, etc. Declaró que no tiene la intención de responder a la RFP. Declaró que no está feliz en Peekskill y está pensando en irse. Powers le pidió a Wareham-Gordon que le enviara sus comentarios, que ella leyó desde su teléfono, para que pudiera incluirlos en su totalidad en las actas. Aplazamiento –

## **El presidente Richard Rogers pidió una moción para aplazar la sesión.**

- Moción hecha por Brian Fassett; secundado por David Kaminsky. Todos a favor. Moción aprobada. Se levanta la sesión.