



## Distrito de Mejoramiento Comercial de Peekskill

### Acta de la Reunión de la Junta Directiva

Martes Julio 2, 2024 @ 6pm

Sala de Conferencias del Primer Piso del Ayuntamiento de Peekskill

840 Main Street, Peekskill, NY 10566

**Presentes:** Richard Rogers, Presidente; Dorothy Posada, Vicepresidenta; Deb Milone, Secretaria; Toni Tracy, Tesorero; el Concejal Brian Fassett; los miembros de la Junta Directiva David Kaminsky; David Abrevaya; John Sharp; Roger Campos, Chuck Lesnick; Dir. Ejecutivo Bill Powers.

**Invitado:** Josh Anderson, Interino

**Ausentes:** Miembros de la Junta Directiva Drew Claxton; Matt Rudikoff; Paddy Neville; Toni Tracy

**Llamar al Orden a la Reunión de la Junta Directiva del 2 de Julio de 2024** - El Presidente Richard Rogers declaró abierta la reunión de la Junta Directiva del 2 de Julio de 2024 a las 6:02.

**Comentarios Públicos de los Miembros del BID** – No hubo comentarios públicos.

**Aprobación de las Actas de la Reunión de la Junta Directiva del BID de Junio de 2024** - La Secretaria Deb Milone pidió la aprobación de las actas de la reunión de la Junta Directiva del BID de Junio de 2024; moción del Concejal Fassett, secundada por el miembro de la Junta Sharp, moción aprobada.

**Actualización del Transbordador** – John Sharp

- La ciudad aprobó una resolución para continuar discutiendo el proyecto. El miembro de la Junta Sharp, el Director Ejecutivo Powers y el dueño de una propiedad en el centro de la ciudad, Louie Lanza, fueron a ver Stella the Trolley.
- Surgieron algunas preocupaciones con los taxistas, pero hubo muchas quejas en las redes sociales sobre la falta de disponibilidad de taxis cuando la gente los necesitaba.
- El presupuesto y el seguro deben ser resueltos y un memorando de entendimiento debe ser firmado por la Ciudad y el BID.

**Boletín Electrónico** – Dorothy Posada

- Josh Anderson, nuestro periodista en prácticas, fue presentado por un miembro de la Junta Directiva Posada.
- Se han escrito artículos con Stark Vintage, el ilustrador de 222 Much Swag David Abrevaya y la artista y empresaria Wendie Garber.

- El "Boletín" está previsto para mediados de Julio. Habrá una versión en español. Josh habló sobre sus metas personales y su experiencia como escritor.

#### **Actualización del Distrito de Artistas – David Abrevaya**

- Participé en Open Studios, que fue una gran experiencia.
- Vendió el póster de Harriet Tubman en el mercado de agricultores en Junio.
- Abrevaya, miembro de la Junta, hablará con PAA sobre cómo obtener más tráfico peatonal durante los Open Studios en Lofts on Main, 922 Main Street.

#### **Actualización de la Ciudad de Peekskill - Concejal Brian Fassett**

La Ciudad:

- Será anfitriona del Desfile del 4 de Julio el Jueves 4 de Julio, seguido de un concierto en Riverfront Green a las 7 pm y fuegos artificiales a las 9 pm.
- Llevó a cabo una conferencia de prensa y corte de cinta para Pugsley Park el 11 de Junio para anunciar una subvención de infraestructura de vivienda del estado de Nueva York de \$10 millones.
- Está comprando una camioneta de pasajeros para la Oficina de la Juventud.
- Está en conversaciones para avanzar en el servicio de transporte en colaboración con el BID.
- Se llevó a cabo una audiencia pública sobre la implementación de multas actualizadas para el departamento de construcción.
- Recibió una subvención de \$100,000 para ayudar a construir vestuarios adecuados en la estación de policía.
- Recibió una subvención de la División de Servicios de Justicia Penal por \$316K para la compra de equipos y mejoras tecnológicas.
- Honramos a cinco personas con proclamaciones para el mes del Orgullo LGBTQIA+ por su servicio a nuestra comunidad.
- Se aprobaron fondos adicionales para ayudar a avanzar con los servicios de diseño para Monument Park y la estructura de sombra en la ubicación de la glorieta.
- Creó un Consejo Peekskill sobre las Artes. Este consejo consta de 9 personas elegidas por el consejo común para ayudar a establecer esta comisión con el enfoque en asesorar al consejo común sobre la selección y el mantenimiento de arte, supervisar las colaboraciones con agencias públicas y partes privadas, y supervisar la certificación de artistas locales.
- Presentó el plan de gastos de capital 2025-2032. Está disponible para su revisión en la Oficina del Secretario.
- Trabajó con el Estado para cerrar las ventas ilegales de cannabis el 26 de Junio. Se visitaron tres tiendas. La tienda de tabaco en 988 Main Street y la tienda de delicatessen en 900 South Street recibieron la orden de dejar de vender cannabis y etiquetaron su negocio. 988 Main fue cerrada con candado y se le dijo que cesara todas sus actividades. Se visitó el

Alijo Secreto de Papi, pero no se emitió ninguna infracción. Anteriormente, en Marzo, el Estado visitó tiendas, incautó mercancía ilegal y etiquetó esos lugares.

- Votó para continuar con el programa de energía verde Sustainable Westchester. Los detalles del programa se pueden encontrar en el sitio web de la ciudad y en el de Sustainable Westchester. Aquí es donde la Ciudad acuerda optar por que todas las empresas y residentes (que no han optado por no participar en el pasado) opten por una ESCO de energía verde para ayudar a reducir las emisiones de efecto invernadero. Al igual que con el último programa, puede optar por no participar en cualquier momento.
- Anunció su horario de verano: de Lunes a Viernes, de 8:30 a.m. a 4:00 p.m. El Concejo Municipal se reunirá dos veces durante Julio el 8 y 15 y dos veces durante Agosto el 5 y 12 en el Centro Vecinal y se enfocará en las personas mayores.

#### **Actualización de Desarrollo Económico** – Especialista en Desarrollo Económico Matt Rudikoff

- Debido a la ausencia de Rudikoff, no hubo ningún informe este mes.

#### **Nombramiento del Comité de la Junta Directiva para revisar los documentos heredados, los estatutos y el Plan BID** – Pres. Richard Rogers

- Richard Rogers nombró a tres miembros de la Junta Directiva para un comité encargado de revisar los documentos heredados, los estatutos y el Plan del BID del BID.
- Los documentos finales deben presentarse y ser aprobados por el Concejo Municipal antes de septiembre de 2026 para renovar el BID.
- Los miembros de la Junta Directiva Kaminsky, Lesnick y Tracy fueron designados.
- Moción de Chuck Lesnick, secundada por David Abrevaya, todos a favor, moción aprobada por unanimidad.

#### **Informe del Director Ejecutivo** – Dir. Ejecutivo Bill Powers

- Powers agradeció al Presidente Rogers y a la Vicepresidenta Posada por asistir al corte de cinta y a la conferencia de prensa del Parque Pugsley.
- Powers agradeció a Deb por ayudar a dotar de personal al stand de BID en el Festival PRIDE y también agradeció a la Directora Ejecutiva de la Cámara Voisey por ayudar también.
- La estatua de Tubman fue retirada y se dirigió a Lake Placid, Nueva York. La ciudad y el BID se enfocan en una nueva obra de arte temporal para ese lugar.
- Trabajando en el diseño de carteles de estacionamiento para el lote de James Street.
- Trabajando en la tarjeta de carpa en inglés y español para restaurantes en Bank Street en el estacionamiento.

- Brown Plaza está cubierto de maleza y necesita ser atendido. Le pedirá al administrador de la ciudad que se encargue.

#### **Comentarios Públicos de los Miembros del BID –**

- Scarlett Antonia expresó su apoyo al proyecto del transbordador
- Scarlett Antonia agradeció a los miembros de la junta directiva del BID por su apoyo
- Scarlett Antonia habló sobre el Festival de Oz y está buscando apoyo adicional para el patrocinio.

#### **Aplazamiento – Pres. Richard Rogers**

- Moción para levantar la sesión a las 6:59 hecha por Brian Fassett secundada por David Abrevaya, moción aprobada por unanimidad.