



Distrito de Mejoramiento Comercial de Peekskill
Acta de la reunión de la Junta Directiva
Martes 4 de Junio de 2024
Sala de Conferencias del Primer Piso del Ayuntamiento de Peekskill
840 Main Street, Peekskill, NY 10566

Presentes: Richard Rogers, Presidente; Dorothy Posada, Vicepresidenta; Deb Milone, Secretaria; Toni Tracy, Tesorero; el Concejal Brian Fassett; Miembros de la Junta Matthew Rudikoff, Ciudad de Peekskill; David Kaminsky; John Sharp; Paddy Neville, Drew Claxton; Dir. Ejecutivo Bill Powers

Ausentes: Roger Campos, David Abrevaya; Chuck Lesnick

Llamar al Orden la Reunión de la Junta Directiva el 4 de Junio de 2024 – Presidente Richard Rogers. Se abre la sesión a las 18:00 horas

Comentario Público de los Miembros del BID – No hay comentarios

Presentación CAC - Encuesta de la ciudad sobre la recopilación de datos sobre las emisiones de gases de efecto invernadero (Kay Barthlemes)

La ciudad ha participado para determinar cómo los niveles de invernadero están afectando a las personas que viven y trabajan aquí. La Ciudad ha creado una encuesta, llamada Encuesta de Vulnerabilidad Climática Peekskill, tanto en inglés como en español, que estará disponible digitalmente y también se enviará por correo.

La Ciudad ha alcanzado el nivel Bronce, un sistema que fue diseñado por NYSERTA y el dinero que obtienen de NYSERTA se puede usar para disminuir los niveles de invernadero. Esta encuesta ayudará a la Ciudad a comprender las necesidades y preocupaciones y cómo la Ciudad puede utilizar la información para ayudar a desarrollar su Plan Mater.

El BID acaba de recibir el enlace de la encuesta, el Dir. Ejecutivo Powers enviará el enlace a la junta.

Aprobación de las Actas de la Reunión de la Junta Directiva del BID del 7 de Mayo de 2024 -

- Moción para aprobar las actas de Mayo del Concejal Fassett, secundado por David Kaminsky. Todos a favor, la moción se aprueba por unanimidad.

Actualización de Desarrollo Económico – Especialista en Desarrollo Económico Matt Rudikoff

- La ciudad trabaja en la próxima ronda de subvenciones de CFA en el proceso de identificar proyectos.
- La ciudad quiere un plan de desarrollo económico como parte del Plan Maestro.

Actualización de la Transportadora - John Sharp

- La propuesta vuelve a estar en manos de la Ciudad para determinar el seguro, la disponibilidad de conductores y el presupuesto. La ciudad sigue trabajando en el memorándum de entendimiento.

Boletín Electrónico – Dorothy Posada

- La entrevista con el "reportero" Josh Henderson fue bien, y él hará una pasantía para el BID escribiendo perfiles comerciales en el boletín electrónico. La primera tarea fue Open Studios. Su primera fecha límite es el 21 de Junio y el primer boletín estará disponible después del 4 de Julio.

Actualización de la Ciudad de Peekskill - Concejal Brian Fassett

- Con el fin de ayudar a impulsar la parte de arte de las instalaciones de DRI y PAA, la Ciudad acordó pagar el dinero de los costos por adelantado y ser reembolsado por la PAA una vez que el dinero de la subvención se desembolse al 100%. Las obras de arte ya se han sido instalados en Pugsley Park, y la instalación del parque eólico está casi terminada en Central Ave, la primera obra de arte iluminada.
- La Ciudad ha aceptado donaciones de nuevas obras de arte en tres ubicaciones: 657 Central Ave, 10 South Water Street y Pugsley Park.
- La Ciudad ha emitido un permiso especial para la Incubadora de la Estación de Bomberos Peekskill en 701 Washington Street.
 - La Ciudad emitió una carta de apoyo al consorcio municipal de ciudades históricas del río Hudson instando a la Comisión de Servicios Públicos del Estado de Nueva York a negar las propiedades de Champlain Hudson Power Express y el plan de Gestión Ambiental y Construcción. Plan de Construcción: con respecto a la instalación del cable de energía en el río Hudson, tal como se modificó y presentó recientemente.
- El 20 de Mayo, Dave Rambo, superintendente de agua, presentó el Informe Anual de Calidad del Agua (Ver en el sitio web).
 - El 20 de Mayo, Sustainable Westchester presentó la próxima solicitud para firmar el nuevo MLA del programa Westchester Power. Hubo una larga presentación y discusión, y será devuelta al consejo para su discusión y posible audiencia pública.
 - La Ciudad ha estado trabajando con el departamento de la Sección 8 para encontrar una nueva ubicación y trasladarlos fuera del ayuntamiento para que la Ciudad pueda reclamar ese espacio para el almacenamiento de archivos. Se mudarán a John Walsh Blvd.
- El contralor de la ciudad, Toni Tracy, ha estado trabajando en la actualización de las multas y violaciones del código del departamento de construcción. Trajo nuevas

comparaciones municipales para presentar en la reunión del 20 de Mayo. Ahora habrá una audiencia pública el 24 de Junio antes de la ley actualizada.

- La Ciudad está trabajando para desarrollar un proyecto solar basado en la comunidad para ayudar a proporcionar, electricidad sostenible para los residentes de Peekskill. La Ciudad publicó esto para RFP y trabajará con Ecological Citizens Project y Working Power LLC. Hay alrededor de 10 ubicaciones que se están considerando para esta instalación.
- La Ciudad emitió una orden de cambio para agregar una cerca alrededor del campo recién reemplazado en Depew Park para proteger el césped de los vehículos motorizados.
- La Ciudad está trabajando para expandir la ordenanza de No Fumar. Esto se implementará específicamente en el distrito BID. Estamos considerando una ordenanza de amortiguación que permitiría fumar fuera de un radio de 100 pies de un restaurante al aire libre. Habrá una audiencia pública el 10 de Junio.
- La ciudad nombró a tres nuevos bomberos voluntarios para el departamento de bomberos.
- La ciudad de Peekskill recibió una subvención de \$10 millones de dólares a través del fondo Mid-Hudson Momentum. El fondo se centra en hacer frente a la crisis de la vivienda. Esto permitirá las mejoras necesarias de tipo infraestructura para respaldar viviendas adicionales en Peekskill. La ciudad tendrá una conferencia de prensa el martes a las 2 pm en Pugsley Park para anunciar la subvención y mostrar el nuevo parque.
- Habrá un izamiento de la bandera del Orgullo de Peekskill para celebrar el mes del ORGULLO este viernes 7 de Junio a las 6:30 pm en las escalinatas del Ayuntamiento; El juez Reginald Johnson hablará.
- El desfile y la celebración de Juneteenth se llevarán a cabo el 15 de Junio, a partir de las 12 p.m. y hasta las 7 p.m. en el centro de la ciudad.
- Peekskill Pride, Family Pride in the Park se llevará a cabo el Sábado 29 de Junio de 1 p.m. a 5 p.m. en Pugsley Park.
- La ciudad será la anfitriona del Desfile del 4 de Julio el Jueves 4 de Julio, seguido de un concierto en Riverfront Green a las 7 pm y fuegos artificiales a las 9 pm

Informe del Director Ejecutivo – Dir. Ejecutivo Powers

- El primer día del Mercado de Agricultores fue bien con una gran concurrencia
- Gracias a todos los que asistieron al evento de los descendientes, que tuvo una buena participación. El Presidente Rogers dijo que fue una buena participación, y los panelistas fueron muy informativos. Fue un evento unificador.

- El BID no marchará en el desfile de Juneteenth. BID tendrá una mesa en el festival del Orgullo, necesita miembros de la junta para atender.
- Powers fue entrevistado sobre la prohibición de fumar en News 12. El BID no se ha pronunciado al respecto.
- La Ciudad y el DPW están trabajando en temas de basura. Trabajando en el diseño de una calcomanía, en inglés y español, alertando a los residentes sobre las reglas de basura que se colocarán en los botes de basura.
- Moción para renovar el contrato de arrendamiento para el alquiler de oficinas de BID y el contrato de Bright Travel. Moción del miembro de la junta Claxton, segunda del miembro de la junta Neville. Kaminsky, miembro de la Junta Directiva, se abstuvo. Todos a favor, moción aprobada.

Comentarios Públicos de los Miembros del BID

- Scarlett Antonia expresó su preocupación por la basura fuera de su tienda.
- 6 de Junio: Exposición Off the Beaten Path en el CMI.

Aplazamiento – El Presidente Richard Rogers pidió una moción para levantar la sesión. La Tesorera Tracy presentó la moción para levantar la sesión, secundó al miembro de la Junta Claxton. Se levanta la sesión a las 19:01