



**Actas de la Reunión de la Junta Directiva del Distrito
de Mejoramiento Comercial de Peekskill. Minutas de Reunión
Martes 7 de Mayo de 2024 @ 6PM
Ayuntamiento de Peekskill, Sala de Conferencias
del Primer Piso 840 Main Street, Peekskill, NY 1056**

Presentes: Richard Rogers, Presidente; Dorothy Posada, vicepresidenta; Deb Milone, secretaria; Toni Tracy, tesorero; el Concejal Brian Fassett; Miembros de la Junta Matthew Rudikoff, Ciudad de Peekskill; David Kaminsky; John Sharp; David Abrevaya; Chuck Lesnick; Director Ejecutivo Bill Powers. **Ausentes:** Drew Claxton, Roger Campos, Paddy Neville.

Llamada de Orden a la Reunión de la Junta Directiva del 7 de Mayo de 2024 - El Presidente Richard Rogers convocó la reunión de la Junta Directiva del 7 de Mayo de 2024 a las 6:03.

Comentarios Públicos de los Miembros del BID – No hubo comentarios.

Aprobación de la Reunión de la Junta Directiva del BID de Abril de 2024 - El Concejal Fassett presentó una moción para aprobar las minutas de Abril tal como se presentaron, el miembro de la Junta, Sharp secundó, todos a favor. Moción aprobada.

Solicitud de Financiamiento y Presentación – \$2,500 – Peekskill PRIDE

Charles DiGruccio habló en nombre de Peekskill PRIDE. Este es el 4º Evento Anual: Peekskill PRIDE en el Parque en Pugsley Park. Los \$2,500 solicitados cubrirán las tarifas y las posibles horas extras de la policía y es la misma cantidad que se le dio a Peekskill Pride el año pasado. Buscando Proveedores. Agradeciendo el apoyo continuo del BID. John Sharp preguntó sobre los vendedores de comida. No se permiten vendedores de comida en Pugsley Park; Un camión de comida puede estar presente en la calle. Moción de aprobación del miembro de la Junta Kaminsky, secundada por el miembro de la Junta Rudikoff, el Concejal Fassett se abstuvo. Moción aprobada.

Se Contactó a la Solicitud de Aprobación para el Desarrollo de la Junta Directiva - Geranda Projects y se les envió una carta que facilitaría para realizar la sesión de Desarrollo de la Junta Directiva por \$ 600. El Concejal Fassett sugirió que tal vez este podría ser un evento de BID, el Dir. Ejecutivo Powers dijo que la Cámara ya ofrece esto a las empresas. Deb Milone sugirió que Bill se pusiera en contacto con un par de facilitadores más con preocupaciones específicas que la junta tendría que abordar. Deb le proporcionará a Bill compañías a las que llamar. Richard llamará a Geranda Projects para discutir temas particulares de la junta del BID y cómo se abordarían en su presentación. Moción del Concejal Fassett para la reunión de la Junta de Junio, secundada por el Miembro de la Junta Posada, todas a favor. Moción aprobada.

Boletín Electrónico – Posada, miembro de la Junta Directiva, habló sobre la creación de un boletín electrónico y lo que podría incluir. Frecuencia de los boletines informativos por determinar. Hay un estudiante universitario de Purchase College que estaría interesado en hacer esto como voluntario. El estudiante envió muestras de currículum y escritura a Dorothy. El estudiante también puede estar interesado en ayudar con las redes sociales.

El comité de redes sociales/boletín informativo se reunirá con el estudiante para discutir los detalles del trabajo. Posada, miembro de la junta, enviará muestras de escritura y organizará una reunión con el estudiante.

Recorridos Históricos: Kaminsky, miembro de la junta, declaró que el recorrido del 6 de Abril salió bien, asistieron aproximadamente 12 personas. Otra salida está programada para el sábado 18 de Mayo a las 10 de la mañana. Kaminsky, miembro de la junta, invitó a los miembros de la junta a asistir.

Actualización de la Ciudad de Peekskill - Concejal Brian Fassett:

- La Alcaldesa Vivian McKenzie pronunció el discurso sobre el estado de la ciudad el 8 de Abril de 2024; Disponible en el sitio web de la ciudad para su visualización.
- Dave Rambo, Superintendente de agua, brindó una actualización sobre agua y alcantarillado el 15 de Abril de 2024: esto cubrió grandes proyectos, actualizaciones de subvenciones, represas e infraestructura, mejoras, etc.
- La ciudad aprobó los cierres de calles para el Mercado de Agricultores, la llegada y salida de Harriet Tubman, los cierres de North Division para cenar y entretenerse, y un mercado en Railroad Ave para el Día de la Madre el 11 de Mayo de 2024.
- La ciudad está en proceso de actualizar las multas y violaciones de estacionamiento y revisar las violaciones/multas del código de construcción; El Concejo Municipal ha solicitado más información antes de programar una audiencia pública.
- La ciudad seleccionó el proyecto de desarrollo en 201 North Division Street para seguir adelante con una subvención de Restore NY. Habrá audiencia pública el 13 de Mayo.
- La ciudad está trabajando en la ordenanza para fumar al aire libre, a 25 pies del espacio para comer, habrá una audiencia pública.
- La Alianza de las Artes Peekskill presentó obras de arte público en la reunión del Consejo del 7 de Mayo
- AA presentó obras de arte adicionales propuestas para ubicaciones dentro de Pugsley Park, cerca del Museo Lincoln Depot, y en una pared en Central Avenue. Todos forman parte del proyecto DRI.
- La ciudad trabaja en instituir la iniciativa "Peekskill más limpia: Nuestra Ciudad, Nuestra Responsabilidad" para informar a los residentes sobre lo que se ha hecho para mejorar la calidad de vida, así como para compartir consejos que se pueden hacer para mejorar nuestra ciudad.
- La ciudad tiene apertura en juntas y comisiones: Certificación de Artistas, Asesoría de Conservación, Preservación Histórica y de Monumentos Históricos, Relaciones Humanas, Asesoría de Parques, Peekskill IDA
- El 7 de Junio de 2024 a las 18:30 horas, la ciudad acogerá un izamiento de la bandera del Orgullo LGBTQIA+ junto con el Orgullo de Peekskill; El orador principal será el Juez Reggie Johnson.
- Peekskill Pride organizará la 4ª Edición Anual del Orgullo en el Parque el 29 de Junio de 2024 de 1 p.m. a 5 p.m. en Pugsley Park.
- El Desfile y Celebración del Juneteenth de la Ciudad se llevará a cabo el 15 de Junio de 2024 a partir de la 1 pm en nuestro centro.

- El boletín informativo de la ciudad publicado el 1 de Mayo de 2024 destaca los cortes de listón, los eventos y los programas: si no lo recibe, puede inscribirse a través del sitio web de la ciudad

Actualización de Desarrollo Económico – Especialista en Desarrollo Económico Matt Rudikoff:

- La fecha límite de solicitud de Restore NY es el 22 de Mayo.
- Fleishman Pier se está terminando y se ve muy bien. La apertura del muelle está prevista para Junio. La ciudad se está acercando a los operadores de embarcaciones comerciales y sigue buscando el dragado, lo que permitirá las embarcaciones más grandes.
- RFEI (Solicitud de Expresiones de Interés – Para estacionamientos de cercanías en el Lote F de Water Street; Lote C y lote de la Avenida del Ferrocarril. Fecha límite de presentación, 22 de Junio.
- Hable con el DOT sobre cómo mejorar el aspecto estético (arte público) de todos los pasos elevados.
- **Informe del Director Ejecutivo** – Dir. Ejecutivo Bill Powers
- La estatua de Harriet Tubman ha llegado.
- El evento para difuntos es el 11 de mayo en la estación de bomberos de Peekskill de 11am. a 1:30 pm

David Abrevaya ha creado una ilustración de Harriet Tubman - Harriett Tubman "Superheroína" - carteles serán creados y vendidos.

Se creará una versión en blanco y negro y se distribuirá a las escuelas

- El Director Ejecutivo asistió a la Reunión de Cine y Turismo del Condado de Westchester para traer más proyectos de televisión y cine a la zona. Reunión con Carol Samuel sobre la organización de un seminario en relación con el Festival de Cine de Peekskill.
- **Comentarios Públicos de los Miembros del BID** – No hubo comentarios públicos, pero el Miembro de la Junta Sharp informó que se reunió con el Administrador de la Ciudad sobre el programa de servicio de transporte desde la estación de tren hasta el centro de la ciudad y de regreso con medio día el Viernes y día completo el Sábado. La ciudad tendría que proporcionar servicio de transporte, pagar a los conductores y el seguro; El administrador de la ciudad aprobó la idea. La iniciativa cuenta con financiación privada. John le pidió al BID que fuera socio y conducto para la contabilidad financiera, los pagos y los recibos. Moción para agregar a la agenda de Mayo, moción hecha por el miembro de la Junta Lesnick, secundada por el Concejal Fassett. Moción aprobada. Moción del miembro de la junta Lesnick para autorizar a la junta a ordenar al Director Ejecutivo de BID Powers que trabaje con el consejo corporativo para crear un MOU. Secundado por Brian Fassett, John Sharp se abstuvo, la moción fue aprobada.

- La Secretaria Milone pidió que el BID incluya información sobre el Consejo de Cuidado Infantil de Westchester en su página de Facebook. CCCW ofrece servicios de cuidado infantil y becas a las familias.
- **Solicitud para Entrar en la Sesión Ejecutiva para Discutir Contratos y/o Personal** – El Presidente Richard Rogers. Pidió una moción para entrar en receso y entrar en Sesión Ejecutiva. Moción hecha por el Concejal Fassett y secundada por el Miembro de la Junta Posada. Moción aprobada.
- Moción para reanudar la reunión de la Junta Directiva del BID: El miembro de la Junta Rudikoff presentó una moción para reanudar la reunión de la Junta Directiva del BID; secundada por el Concejal Fassett, todos a favor, moción aprobada.
- Moción para continuar con los puntos de acción discutidos en la sesión ejecutiva: Moción del miembro de la Junta Kaminsky, secundada por el miembro de la Junta Lesnick para continuar con el mercado de pulgas y trabajar en los problemas planteados por una petición recibida por la Ciudad para cerrar el mercado de pulgas. El Comité Ejecutivo se reunirá para discutir más a fondo, incluyendo la exploración de la creación de una encuesta de las empresas de BID en el mercado de pulgas y explorar otras formas de manejar este asunto.
- Se levanta la sesión a las 8:25 PM.