



Reunión de la Junta Directiva del Distrito de Mejoramiento Comercial de Peekskill Martes, 6 de Febrero, 2024 @ 6 p.m.
Sala de Conferencias del Primer Piso del Ayuntamiento de Peekskill
840 Main Street, Peekskill, NY 10566

Presentes: Presidenta Cynthia Del Rosario, Secretaria Drew Claxton, Miembros de la Junta Dorothy Posada, Matthew Rudikoff, Brian Fassett, Roger Campos, Toni Tracy, Richard Rogers, Monique Brideau, Chuck Lesnick, Larry D'Amico y el Director Ejecutivo Bill Powers.

Ausentes: Miembros de la Junta Directiva David Kaminsky, Ivy Fairchild.

Otros Presentes: Scarlet Antonia, Antonia Arts; Mary Foster, Dueña de Propiedad y Miembros de la Junta de la Biblioteca Field; Karen Kelly PAA y Carol Bash PAA.

Llamada de Orden a la Reunión de la Junta Directiva del 6 de Febrero de 2024 – La Presidenta Del Rosario abrió la reunión a las 6:01 p.m.

Comentario Público de los Miembros del BID – Nos reservamos este tiempo para que los miembros del BID tengan la oportunidad de llamar la atención de la Junta Directiva sobre las inquietudes relacionadas con los temas de la agenda de esta reunión. Por favor, limite sus comentarios a 3 minutos o menos.

Presentación – Comité de Calidad de Vida de la Ciudad de Peekskill – El administrador de la ciudad de Peekskill, Matt Alexander, dijo que el comité, que se reúne 2 veces por semana, está manejando los problemas de calidad de vida en un formato de equipo; Click Fix, una aplicación de autoinforme está ayudando a identificar áreas problemáticas. El Director de Obras Públicas, Chris Gross, dice que la aplicación proporciona información sobre baches, aceras nevadas y farolas quemadas; Click, Fix ha tenido 140 quejas reportadas a la ciudad. Jessica Spitzer, del Departamento de Cumplimiento de Códigos/Construcción, fue invitada a discutir los esfuerzos de la ciudad en temas de calidad de vida. Jessica Spitzer, del Departamento de Construcción y Aplicación de Códigos, habló sobre la basura y los desperdicios que son una gran parte de su enfoque en el centro de la ciudad; El jefe de policía de Peekskill, Leo Dylewski, habló de que está cubriendo puestos vacantes debido a jubilaciones y desgaste; y que algunos miembros del personal están de baja médica y hay que mantener las plazas abiertas para ellos hasta que vuelvan a trabajar. También afirmó que están lidiando con el estacionamiento en doble fila y el estacionamiento ilegal en el centro de la ciudad, los ingresos por multas han aumentado bastante. Powers agradeció al DPW por encargarse del riego de las canastas de flores y felicitó a la ciudad por lo bien mantenidas que están. El administrador de la ciudad, Alexander, señaló que las multas han aumentado de \$14 mil a \$200 mil. Los miembros del comité instaron a las empresas y propietarios del BID a que se comuniquen si tienen un problema con la aplicación del código.

Presentación Informativa – Desarrollo de Vivienda de Broad & Howard Street – El miembro de la Junta Lesnick hizo una presentación sobre su proyecto de desarrollo de apartamentos de Howard

Street, que se encuentra parcialmente en el distrito de BID. La presentación fue solo informativa, no se tomó ninguna medida por parte de la Junta.

Presentación/Solicitud de Financiamiento – Celebrando a las Mujeres Empresarias – \$2,000 – Directora Ejecutiva de la Cámara de Comercio de Hudson Valley Gateway, Carole Voisey – Después de la discusión, la junta del BID votó para proporcionar \$1,000 y solicitar el copatrocinio de este nuevo evento. El concejal Fassett presentó la moción para proporcionar \$1,000 (no \$2,000) citando la competencia y el financiamiento, secundadas por el miembro de la Junta Rogers, todas a favor, excepto Roger Campos, quien forma parte de la junta de la cámara y, por lo tanto, se abstuvo.

Presentación/Solicitud de Financiamiento – Antonia Arts/Festival de Oz – \$5,000 – Scarlet Antonia presentó su solicitud a la junta. Después de la consideración y la discusión, la junta quería que se centrara más en el marketing y la promoción, limitar el evento a South Street y ofrecer más cosas que hacer para los preadolescentes. El miembro de la Junta Lesnick presentó una moción para proporcionar \$2,500 en fondos para el Festival de Oz, secundada por el concejal Fassett, todos a favor.

Solicitud de Financiamiento - PAA Open Studio Tours - \$ 2,500 Robin Kline o su designada, Carol Bash y Karen Kelly, solicitaron \$ 2,500 en fondos para el 25º Fin de Semana Anual de Recorridos a Studios Abiertos; Esperan una gran participación para el día 25. Claxton declaró que el fin de semana de Open Studios es su mejor fin de semana desde una perspectiva comercial. Hizo una moción para financiar el fin de semana de Estudios Abiertos con \$2,500, secundada por el miembro de la Junta Rogers, todos a favor, excepto el miembro de la Junta D'Amico que se abstuvo ya que está activo con la PAA.

Aprobación de las Actas de la Reunión de la Junta Directiva del 17 de Enero de 2024 - La Secretaria Claxton pidió que se pasara a la siguiente agenda ya que las actas no estaban listas.

Informe del Comité de Elecciones de la Junta Directiva del BID 2024: el miembro de la Junta Kaminsky no estuvo presente, pero el Director Ejecutivo Powers señaló que el proceso de elección se está llevando a cabo según lo planeado.

Actualización del Proyecto Escaparates Vacantes – Richard Rogers

Actualización de la Ciudad de Peekskill - El concejal Fassett informó que Peekskill ahora es una ciudad climáticamente inteligente de nivel bronce según lo informado por el CAC, la ciudad recibió \$ 1.7 millones en fondos de subvención para parques infantiles, incluido McKinley's, habrá fuegos artificiales el 4 de Julio a las 9:30 p.m. y la ciudad está aceptando ofertas para la remoción de nieve. También informó que la ciudad recibió \$500K en fondos suplementarios para realizar mejoras adicionales en Pugsley Park, y que la ciudad recibirá 32 nuevas estaciones de carga.

Actualización de Desarrollo Económico – El miembro de la Junta Rudikoff dio su informe de desarrollo económico que incluye una actualización sobre el proyecto de la cocina pública, el proyecto DRI y que proporcionó a la Oficina de Cine del Condado de Westchester datos sobre proyectos de cine /video realizados en Peekskill.

Informe del Director Ejecutivo Bill Powers - Actualización de la estatua de Harriet Tubman Beacon of Hope – El Director Ejecutivo Powers alertó a la junta sobre una solicitud de el pueblo de West Haverstraw para mover la estatua de Tubman fuera de Peekskill antes del 19 de Junio de 2024, ya que están instalando una versión permanente de la estatua de Tubman Beacon of Hope al mismo tiempo que la versión visitante de Peekskill. Para mantener buenas relaciones, el Dir. Ejecutivo Powers

recomendó que acordáramos acortar la estadía de la estatua en unos 10 días para no interferir con su celebración. La estatua itinerante llegará a Peekskill el 1 de Mayo y será retirada el 17 de Junio de 2024.

- Mercado de Granjeros/Mercado de Pulgas – El Director Ejecutivo Powers declaró que las solicitudes para los agricultores y el mercado de pulgas estaban disponibles en el sitio web del BID.
- También informó que tuvo una reunión con la nueva directora de planificación, Carol Samol, y una reunión separada con el equipo de marketing de DRI, y asistirá a la reunión de Historic River Towns en Rockland a finales de este mes.

Comentario Público de los Miembros del BID – Chloe Wareham-Gordon preguntó si podíamos compartir información sobre la recaudación de fondos y donaciones para las víctimas de incendios recientes, ya que son familiares de Eddie's del negocio de copias.

Aplazamiento - La Secretaria Claxton presentó una moción para aplazar la reunión, el Concejal Fassett la secundó, todos a favor.