



**Distrito de Mejoramiento Comercial de Peekskill**  
**Acta de la Reunión de la Junta Directiva**  
**Martes, Septiembre 12, 2023 @ 6pm**  
**Sala de conferencias del Primer Piso del Ayuntamiento de Peekskill**  
**840 Main Street, Peekskill, NY 10566**

**Presentes:** Presidenta Cynthia Del Rosario, Tesorera Toni Tracy, Secretario Drew Claxton, Concejal Brian Fassett, Miembros de la Junta Matthew Rudikoff, Larry D'Amico, Richard Rogers, Roger Campos, Chuck Lesnick, Monique Brideau. Director Ejecutivo Bill Powers.

**Ausentes:** Vicepresidenta Ivy Fairchild, Miembro de la Junta David Kaminsky.

**Miembros del BID Presentes:** Mary Foster y Scarlett Antonia.

**Llamar al Orden a la Reunión de la Junta Directiva del 12 de Septiembre de 2023** – La Presidenta Del Rosario declaró abierta la reunión a las 6:02 p.m.

**Comentario Público de los Miembros del BID** – No hubo comentarios.

**Aprobación de las Actas de la Reunión de la Junta Directiva** – La Secretaria Claxton presentó una moción para aceptar las actas de la Junta Directiva del 11 de Julio de 2023. Secundado por el concejal Fassett, todos a favor.

**Nombramiento de Dorothy Posada, Directora Asistente, SUNY Westchester Peekskill, Centro para las Artes Digitales para ocupar el puesto vacante de la junta directiva del propietario en la Junta del BID**

– La Presidenta Del Rosario pidió una moción para nombrar a Dorothy Posada para el puesto vacante en la junta, señalando que ella nos había notificado que no podía asistir esta noche. La moción fue presentada por el concejal Fassett, secundado por Roger Campos, todos a favor.

**Comité de Eventos Especiales 2023** - Miembro de la Junta, Campos, proporcionó una hoja de cálculo de los eventos propuestos para 2024, incluido el inicio del mercado de pulgas en Peekskill más temprano, el primer fin de semana de Marzo. Además, queremos planear mercadillos emergentes en los primeros tres fines de semana de Diciembre, si el clima lo permite; y la estatua de Harriet Tubman Beacon of Hope aquí en Mayo y Junio y un panel de discusión con descendientes de afroamericanos prominentes en Mayo. Señaló que es difícil hacer grandes eventos debido a los requisitos de financiación y voluntarios.

Se llamó la atención de la Junta sobre no poder continuar con la Feria de Artesanía Navideña porque la propuesta de Events to Remember era considerablemente más alta de lo que podíamos pagar y porque los artistas de PAA no tenían interés en hacer un evento al aire libre en Diciembre. La PAA aún no ha decidido hacer una boutique de vacaciones en el interior.

La Presidenta Del Rosario alentó a los miembros de la Junta, cuando asistan a eventos en el centro de la ciudad, a publicar y compartir fotos para ayudar a promover el centro de la ciudad y a usar hashtags cuando sea posible.

Se expresó cierta preocupación de que el evento de 12HeartU tuviera que trasladarse al interior debido al clima, y que no hubo publicidad sobre el cambio. Se le pidió al Director Ejecutivo Powers que hiciera un seguimiento con los organizadores del evento.

**Actualización de Artistas/Proyecto de Pancartas Navideñas** – El miembro de la Junta Brideau compartió los diseños ganadores de pancartas navideñas de Carol Wax y John Gutierrez y agradeció al Dir. Ejecutivo Powers por su ayuda y trabajo en el proyecto y agradeció a su comité, incluido el Concejal Fassett.

**Actualización de la Ciudad de Peekskill** - El concejal Fassett dio una actualización de la ciudad.

**Actualización de Desarrollo Económico** – El miembro de la Junta Rudikoff dió su informe de desarrollo económico.

**Informe del Director Ejecutivo** - El Director Ejecutivo Powers señaló que los mercados agrícolas y de pulgas van bien, que el BID y la ciudad están copatrocinando la decoración anual de calabazas que se trasladará de Pugsley Park (porque está en construcción) a North Division Street el Sábado 28 de Octubre de 2023. Asimismo, señaló que las visitas guiadas históricas están programadas para el Sábado 23 de Septiembre de 2023 a las 10am y 2pm. El BID y la ciudad están organizando Patrones para el Progreso en el Dramatic Hall el Viernes 22 de Septiembre del 2023. El Concejal Fassett y el Director Ejecutivo Powers llevarán a cabo una mesa redonda sobre lo que hace el BID de Peekskill y ambos se unirán a la directora de planificación Jean Friedman para dar un recorrido por los proyectos de DRI en el centro de la ciudad. Por último, el Director Ejecutivo Powers asistirá a la conferencia anual de turismo del Condado de Westchester el 27 de Septiembre del 2023 en White Plains.

**Contrato del Director Ejecutivo** – La Presidenta Del Rosario solicitó una moción, después de elogiar los esfuerzos del Director Ejecutivo Bill Powers en nombre del BID, para autorizarla a firmar una extensión de contrato para mantener al Sr. Powers en el empleo del BID durante tres años, hasta el 1 de Agosto de 2026, y aumentar su promedio semanal pagado de 20 a 25 horas por semana, sin aumento en la tarifa por hora. El miembro de la Junta Campos presentó la moción, secundada por el miembro de la Junta Lesnick, todos a favor. La presidenta Del Rosario declaró que el contrato ha sido entregado al abogado del BID para su revisión y cumplimiento y que será firmado tan pronto como se le devuelva.

**Comentario Público de los Miembros del BID** – Se expresaron algunas preocupaciones sobre el merodeo en Main Street y South Street. El presidente Del Rosario declaró que esas preocupaciones fueron puestas en conocimiento del Administrador de la Ciudad. Algunos se sorprendieron de que las leyes de vagancia fueran eliminadas del código de la ciudad.

Las canastas de flores colgantes fueron elogiadas y se ordenó al Director Ejecutivo Powers que enviara una carta al Administrador de la Ciudad agradeciendo a la ciudad por mantenerlas tan bien.

Miembro del BID, Mary Foster, preguntó si había alguna necesidad de capacitación entre las empresas del BID, ya que hay algunas subvenciones disponibles a través de la Fundación de la Cámara de Comercio de Hudson Valley Gateway. Se intercambiaron algunas ideas.

Scarlet Antonia invitó a todos al Festival de la Tierra de Oz el 16 de Septiembre de 2023 y a la recepción del 14 de Septiembre de 2023, y agradeció a la Junta por su apoyo.

**Aplazamiento** - El concejal Fassett presentó una moción para levantar la sesión, secundada por el miembro de la Junta Lesnick, todos a favor. Se levanta la sesión.