



Actas de la reunión de la Junta Directiva del Distrito de Mejora Empresarial de Peekskill Martes, Noviembre 1, 2022 @ 6:00pm Vía Zoom

Presentes: Drew Claxton, los miembros de la Junta David Kaminsky, Brian Fassett, Frank Vasquez, Larry D'Amico, Monique Brideau, Larry D'Amico e Ivy Fairchild, y el Director Ejecutivo Bill Powers.

Ausentes: Presidenta Cynthia Del Rosario, la vicepresidenta LaFern Joseph, los miembros de la Junta Monique Michaels, Monique Brideau, Matthew Rudikoff y el tesorero Matthew Alexander.

Miembros de BID: Elaine Caccina, Scarlett Antonia

Llamada a la Reunión de la Junta Directiva del 1 de Noviembre de 2022: la Sec. Claxton convocó a la reunión de la Junta del 1 de Noviembre de 2022 a las 6:01 pm, aunque aún no hay quórum presente.

Comentario Público de los Miembros de BID – No hubo comentarios.

Matthew Rudikoff se unió a la reunión, ahora haciendo quórum.

Aprobación de las Actas de la Reunión de la Junta del 13 de Septiembre de 2022 y del 4 de Octubre de 2022 – La Sec. Claxton indicó que las actas no estaban disponibles para su revisión y aprobación esta noche.

Fechas de la Reunión de la Junta Directiva 2023 - Sec. Claxton enumeró las fechas de la reunión para 2023, señalando que algunas el segundo Martes del mes. Martes, 10 de Enero de 2023 a través de ZOOM, Martes, 7 de Febrero de 2023 a través de ZOOM, Martes, 7 de Marzo de 2023 EN PERSONA, Martes, 4 de Abril de 2023 A TRAVÉS DE ZOOM, Martes 2 de Mayo de 2023 A TRAVÉS DE ZOOM, Martes, 6 de Junio de 2023 EN PERSONA, Martes, 11 de Julio de 2023 A TRAVÉS DE ZOOM, MARTES, 1 de Agosto de 2023 A TRAVÉS DE ZOOM, Martes, 12 de Septiembre de 2023 EN PERSONA, Martes 3 de Octubre de 2023 VÍA ZOOM, Martes 14 de Noviembre de 2023 A TRAVÉS DE ZOOM, Martes 5 de Diciembre de 2023 EN PERSONA. El Concejal Fassett hizo una moción para aceptar las fechas de la reunión para 2023, secundada por el miembro de la Junta Kaminsky, todos a favor.

Nombrar al Comité Electoral 2022-2023 – La Secretaria Claxton pasó de este punto de la agenda ya que ni el Presidente Del Rosario ni el Vicepresidente Joseph están presentes. Esto se trasladará al siguiente orden del día.

Informe del Comité de la Estatua de Harriet Tubman – Claxton indicó que el comité se reunió y revisó una obra de arte de artistas locales que ella dijo que era increíble. Indicó que el comité consideraba que el enfoque debía ir más allá de la ubicación en Central y Division y que debería haber una consideración más amplia de otras locaciones.

Los miembros del comité tenían la tarea de traer tres nombres de artistas, historiadores, residentes de Peekskill desde hace mucho tiempo, que podrían ser buenos para servir en un comité para discutir la historia afroamericana en Peekskill y cómo traducir eso en un sendero de arte o escultura. Planeando reunirse en las próximas semanas nuevamente. Agregó que la pieza de Carla Rae Johnson es interesante y tiene la Osa Mayor integrada con el río Hudson. Está iluminado. El comité aún no se ha comunicado nuevamente con el escultor de la estatua original de Tubman porque el comité aún está determinando en qué dirección ir. Johnson también remitió el comité a otro escultor de área que hace esculturas de prominentes figuras históricas afroamericanas.

Actualización de la Ciudad de Peekskill –

Subvenciones de DRI: El Concejal Fassett declaró que la ciudad aceptó las recomendaciones para que los fondos de subvención de DRI de \$ 750,000 se distribuyan a las empresas que presentaron

proyectos. Se presentaron trece proyectos, ocho fueron seleccionados para su financiación. Incluye: Charlie Who Cafe, un nuevo negocio junto a la Standard House; Peekskill Brewery para terminar su espacio al aire libre; Early Electric para ventanas, HVAC y techos; 901 South Street (edificio de Larry D'Amico) para crear un espacio de trabajo al aire libre, etc.; Edificio de Flat Iron para reemplazo de ventanas, etc.; Cámara de Comercio para restaurar el escaparate original; Whiskey River para completar su espacio de comedor trasero, etc.; Terra Dulce para crear un comedor al aire libre. Están dentro del proceso de aprobación de estos proyectos, por lo que, si algún proyecto sale de la lista, hay otros que pueden ser financiados.

Pugsley Park y Monument Park: Hay un taller público para Pugsley Park y Monument Park el 15 de Noviembre en el Neighborhood Center de 7 p.m. a 9 p.m.

Audiencias Públicas Importantes: la enmienda del texto de zonificación del cannabis está programada para el 14 de Noviembre. El presupuesto de la ciudad es audiencia pública también es el 14 de Noviembre. Hay una enmienda a los estatutos que agregará miembros suplentes de tres juntas de la ciudad, la Comisión de Planificación, la Junta de Apelaciones de Zonificación y la Junta de Preservación de Monumentos Históricos. El propósito detrás del cambio es asegurarse de que haya quórum de miembros votantes presentes para que las reuniones no tengan que cancelarse.

Presupuesto de la Ciudad: El concejal Fassett señaló que el presupuesto de la ciudad lo coloca bajo el límite del impuesto a la propiedad y el objetivo es contratar empleados para llenar puestos vacantes, buscando agregar de 20 a 21 miembros del personal este año.

Actualización de Desarrollo Económico – El miembro de la Junta Rudikoff dijo que serviría en el Comité Electoral como lo solicitó el Presidente Del Rosario y sugirió que necesitábamos traer al nuevo Contralor a la Junta de BID. También declaró que se había reunido con Carole Voisey, la nueva Directora de la Cámara de Comercio y ella lo invitó a hablar en el próximo desayuno de la cámara. También declaró que se le ha dado la directiva para ayudar a llenar escaparates / propiedades vacantes. También señaló que las RFP para el marketing, la marca, las redes sociales y la señalización de orientación están listas para ser enviadas.

Actualización del artista: el miembro de la junta Brideau informó que la PAA está planeando una boutique navideña en el Artist Spot del 10 al 11 de diciembre.

Informe del Director Ejecutivo – Dir. Ejecutivo Powers

- **Presupuesto 2023** - Dir. Ejecutivo Powers hizo algunos ajustes menores, pero el presupuesto es básicamente el mismo que el año pasado; incorporó \$ 5K de la serie de conciertos en Pugsley Park en el apoyo del evento porque el parque puede estar en construcción; mantuvimos los dos eventos emblemáticos; hizo algunos cambios menores; incluyen fondos para pancartas y canastas de flores para Broad Street y Western Park Street.
- **Iluminación del Árbol** - Señaló que la iluminación del árbol navideño está programada para el sábado 3 de Diciembre @ 4PM El BID trabaja con la ciudad para traer el showmobile para actuaciones en vivo de la Escuela de Rock, bailarines STAR de Peekskill Youth Bureau; El Conservatorio de Danza; Peekskill City Singers; Solo los bailarines del lugar. Kacey Morabito como anfitriona. Esperando a conformar otros dos o tres intérpretes.
- **2022 Peekskill Makes Me Merry** – El diseño del botón PMMM fue aprobado. Los botones estarán aquí a tiempo para comenzar la distribución en el último mercado de agricultores. Juana distribuirá botones a las empresas. Hicimos 2.000 botones.

- **Recorrido a la Luz de las Velas** – Sec. Claxton presentó a la junta una nueva idea para realizar un recorrido a la luz de las velas de los minoristas del centro. Muchos están en el segundo piso y se pasan por alto y gran parte de la atención se centra en los restaurantes. Ella quiere literalmente llevar a los compradores a los minoristas para que puedan ver dónde están y qué tienen. Ella planea acercarse a Patricia Riley para dirigir la gira. Me gustaría hacer el recorrido después del anochecer, pero tendríamos que asegurarnos de que permanezcan abiertos. Hubo discusión sobre qué fin de semana celebrar la gira y se decidió celebrarla el mismo fin de semana que la PAA Holiday Boutique. Tal vez podamos conseguir villancicos.

Continuación del informe del Director Ejecutivo -

- **Registro de Miembros de BID:** la campaña de registro de miembros de BID de Events to Remember fue exitosa: visitaron 55 negocios, 25 agregados en la ubicación, 9 más agregados más tarde, 5 necesitan ser revisados; dos no quisieron proporcionar información. Salir de nuevo en un momento diferente. En general, la respuesta de las empresas fue positiva.
- **Calabaza Gigante / Decoración de Calabazas** - Tuvimos 170 entradas en Adivina el peso de la calabaza gigante, alguien de Cortlandt ganó y la pintura de calabaza en Pugsley Park estaba "agotada". La calabaza pesaba 248 libras.
- **Ciudades Históricas del Río Hudson** – El Director Ejecutivo Powers señaló que su primera reunión de la Junta de HHRT después de haber sido nombrado miembro de la Junta será en Diciembre.

Comentario Público de los Miembros de BID – El miembro de la Junta Kaminsky dio una actualización sobre lo que estaba trabajando con respecto al recorrido histórico / arquitectónico de Peekskill. Señaló que recibió el viejo folleto de la ciudad. Actualmente está actualizando el material y está trabajando con el arquitecto Joe Thompson, quien agregará información arquitectónica. Sugirió que hiciéramos una prueba. El miembro de la junta Rudikoff dijo que puede haber alguna superposición útil con la RFP de señalización de marketing / orientación de DRI. Al miembro de la Junta Kaminsky le gustaría ver el programa de placas históricas reconstituido como marcadores para edificios históricos.

Aplazamiento – El concejal Fassett hizo una moción para levantar la sesión, secundada por el miembro de la Junta Kaminsky, todos a favor. La reunión se levantó alrededor de las 6:40 pm.