



Peekskill Distrito de Mejoramiento de Negocios
Actas de la Reunión de la Junta Directiva
Martes, 14 de Septiembre de 2021 @ 6 pm

Vía ZOOM

Presentes: El Presidente Brian Fassett, la Vicepresidenta Cynthia Del Rosario, la Secretario LaFern Joseph, los miembros de la junta Larry D'Amico, Matt Rudikoff, Ivy Fairchild y Vanessa Agudelo se unieron a la reunión en progreso. **Ausentes:** Los miembros de la Junta Frank Vásquez, Drew Claxton, Monique Michaels y el Tesorero Matt Alexander.

Llamada a la Reunión de la Junta Directiva al orden del 14 de Septiembre de 2021 – El Pres. Fassett llamó a la reunión al orden a las 6:04 p.m. Y señaló que la reunión se llevará a cabo a través de ZOOM. Señaló que había dos adiciones a la agenda, una presentación de Brian Orsi para One to Heart U, un evento musical acompañado de una solicitud de financiamiento y una solicitud de Scarlett Antonia de \$300 adicionales para cubrir las tarifas adicionales de la Ciudad de Peekskill OT para el Festival Oz.

Comentario Público de los Miembros del BID: no hubo comentarios de los miembros de BID. Brian Orsi fue admitido en la reunión, pero debido a la falta de quórum, el Director Ejecutivo Powers comenzó a dar su informe.

Informe del Director Ejecutivo – Bill Powers

Renovación del BID – El Dir. Ejecutivo Powers señaló que el BID fue renovado por otros cinco años por el Concejo Municipal en la reunión del consejo de anoche; la votación fue unánime; agradeció a todos los que apoyaron la renovación. Señaló además que logramos nuestros objetivos de extender el BID por cinco años, no tres como en el pasado; y la prórroga del acuerdo de gestión por el mismo plazo. La renovación se completó con los antiguos estatutos, y el BID tendrá que programar una votación sobre los nuevos estatutos y enviarlos al concejo municipal para su aprobación; la Junta acordó agregar el voto a la reunión de la Junta de Octubre para una votación.

Solicitar la Aprobación de las Actas de la Reunión del 3 de Agosto de 2021: LaFern Joseph hizo una moción para aceptar las actas de la reunión del 3 de Agosto de 2021, secundadas por el miembro de la junta Fairchild, todos a favor, Matt Rudikoff se abstuvo.

Solicitud de Financiamiento del One to Heart U Music Festival – Brian Orsi, miembro del BID, hizo una solicitud a la Junta del BID por \$3,000 para cubrir dos días de sistema de sonido para un Festival de Música que él ha planeado para el 9 de octubre en la calle División. Hay bandas locales y nacionales reservadas. Después de las preguntas de la Junta sobre los planes de prevención de COVID, el control de multitudes, el presupuesto general, la equidad con otras solicitudes, la tardanza de la solicitud y cuánto del presupuesto propuesto cubriría los \$ 3K (cubriría aproximadamente 1/3 de los gastos), la junta sintió que \$ 1,500 sería más apropiado siempre que se pudieran resolver algunos de los detalles. El miembro de la junta Fairchild hizo una moción para contribuir con \$ 1,500 al evento, secundado por el Secretario Joseph, todos a favor.

Solicitud del Festival de Oz de \$ 300 adicionales para cubrir las tarifas de horas extras de la ciudad – El Dir. Ejecutivo Powers señaló que las tarifas adicionales se deben al requisito de la policía de que los camiones bloqueen Division Street para evitar que los automóviles pasen. La Vicepresidenta Del

Rosario hizo una moción para proporcionar los \$300 adicionales para el Festival de Oz, secundado por la Sec. Joseph, todos a favor.

Cancelación del Festival de la Cosecha/ Planes para 2022 – La Vicepresidenta Del Rosario explicó la razón detrás de la cancelación del Festival de la Cosecha en Octubre debido a las preocupaciones de COVID.

Actualización COVID – La Vicepresidenta Del Rosario preguntó cómo promovemos la seguridad y continuamos viviendo nuestras vidas. El Presidente Fassett dijo que podíamos actualizar nuestra señalización anterior o reimprimir lo que habíamos hecho anteriormente. Joseph preguntó si podría haber una mesa con desinfectante de manos y máscaras gratis en el mercado de pulgas. El Dir. Ejecutivo Powers dijo que notificaría al gerente del mercado de pulgas para colocar mesas con esos artículos en ambos extremos del mercado. El mercado de pulgas también debe solicitar voluntarios para ayudar a administrar las mesas. Se le pidió al Dir. Ejecutivo Powers que hablara con la empresa de gráficas que usamos sobre la actualización de un nuevo letrero.

Arte Temporal / Árbol de la Vida – El miembro de la Junta D'Amico declaró que había tomado fotos del Árbol de la Vida, y se ha puesto en contacto con el artista Wilfredo Morel para obtener una descripción de la escultura para que pueda armar una propuesta al ayuntamiento para colocar la escultura en Jan Peek Square por un período temporal de tiempo. También necesitamos especificaciones.

Instalaciones de Arte en Jan Peek Square 2022 – Monique Michaels no pudo asistir a la reunión de esta noche debido a un compromiso de trabajo, por lo que este artículo se presentará hasta el próximo mes.

Actualización de Bolardos en Bank Street – El Pre. Fassett señaló que el BID dividirá el costo de los bolardos en Bank Street; pensó que el proceso estaba más avanzado, pero la ciudad aún tiene que salir a ofertar por los bolardos.

Basureros Desbordados – Las quejas están llegando a la Ciudad sobre botes de basura desbordados, y hemos recibido quejas del Gerente del Mercado de Pulgas de que los botes de basura el domingo por la mañana están desbordados en Bank Street. El Dir. Ejecutivo Powers declaró que las principales causas son la basura residencial y la basura comercial que se coloca en los recipientes de la ciudad. Powers declaró que se está investigando un enfoque de tres frentes: 1. Cuánto costaría colocar un equipo de DPW en OT los domingos por la mañana para recoger la basura de los receptáculos de la ciudad, 2. Colocar pegatinas / plantillas de advertencia en las tapas de los receptáculos de la ciudad, y 3. Hacer que el BID envíe una carta a los inquilinos comerciales y propietarios alertándolos sobre el problema y que es ilegal colocar basura comercial en los botes de basura de la ciudad. La Sec. Joseph declaró que la basura podría provenir del mercado de agricultores, pero el Dir. Ejecutivo Powers declaró inequívocamente que los vendedores del Mercado de agricultores no están utilizando los recipientes de basura de la ciudad para la basura generada en el mercado.

Nombramiento del Comité de Presupuesto – El Pres. Fassett nombró a los miembros de la junta Alexander, Vásquez y Fairchild para el Comité de Presupuesto (Finanzas) para ayudar al Dir. Ejecutivo Powers a preparar el presupuesto 2022 para su presentación a la junta en Noviembre.

Continúa el Informe del Director Ejecutivo – Bill Powers

Eventos de Octubre: Adivine el Peso de la Calabaza Gigante se llevará a cabo en el Peekskill Farmers Market el Sábado 30 de Octubre de 2021, y en cooperación con la Ciudad de Peekskill Parks & Recreation, habrá Decoración de Pumpkin en Pugsley Park para niños, sin costo alguno. Hay un plan seguro COVID que se desarrolló e implementó el año pasado que se utilizará nuevamente este año. El Dir. Ejecutivo Powers declaró que la Rotaria Mary Foster ofreció dejar tallos de maíz que el Rotary usará en su evento en Riverfront Green el 2 de Octubre para nuestro uso. La Junta Directiva del BID declaró que no había nadie disponible del BID para instalarlos en el centro de la ciudad, pero que, si el Club Rotario quería ofrecerse como voluntario para hacerlo, podían hacerlo y el BID podía retirarlos.

Planes Navideños / Iluminación de Arboles / Peekskill Me Hace Feliz – La junta pidió que se volvieran a hacer máscaras para adultos y niños este año. Haz más mascarillas y llevarlas a otras áreas. El Sr. Powers dijo que planea hacer la misma campaña en las redes sociales que el año pasado con fotos frente a negocios con Frosty the Snowman y nuestro Elf on the Loose. El Sr. Powers también declaró que estamos planeando hacer una iluminación de árbol en persona, no virtual.

Bolsa de Trabajo Agregada al Sitio Web del BID: después de una discusión sobre la adición de una bolsa de trabajo al sitio web de BID, se consideró que el gasto no valía la pena; en cambio, el Sr. Powers trabajará con la Cámara de Comercio para ver si los miembros de BID podrían colocar listados de trabajo en el sitio web de la cámara, o al menos proporcionar un enlace a la bolsa de trabajo de la cámara. El Sr. Powers estudiará las opciones.

Brightr Travel Update/Gira de Arte Público – El Director Ejecutivo Powers señaló que realizó el comunicado de prensa que anunciaba la aplicación Brightr Travel, pero planea enviarlo después de conocer a la gente de Brightr esta semana. Señaló que el trabajo en la gira de arte público está casi terminado. También está trabajando con Peter y Kelly McKinley para crear un plan de marketing envolvente para Brightr.

Trasladar la Reunión de BID BOD de Noviembre al 9 de Noviembre de 2021, debido al día de las elecciones - Moción de la Vicepresidenta Del Rosario para trasladar la reunión de la Junta del 2 de Noviembre de 2021 al Martes 9 de Noviembre de 2021 debido al día de las elecciones. Secundado por el miembro de la Junta Rudikoff, todos a favor.

Permisos de Café en la Acera – El Pres. Fassett señaló que el Concejo Municipal programó una audiencia pública para el 27 de Septiembre de 2021 para considerar cambios en los permisos de cafetería al aire libre que permitirán a las empresas tener calentadores al aire libre de forma permanente como lo fue durante la emergencia de COVID; si se aprueba, estará en la ley local.

Nuevo Jefe de DPW – Pres Fassett señaló que hay un nuevo jefe de DPW, Chris Gross; no es nuevo en la ciudad, solo la posición; Dave Rambo ha regresado a su puesto en el Departamento de Agua.

Comentario Público de los Miembros del BID: no hubo comentarios de los miembros del BID

Feria de Empleo – El miembro de la Junta Del Rosario preguntó si podíamos patrocinar una feria de empleo. Se pidió al Dir. Ejecutivo Powers que consultara con la cámara sobre la realización de una feria de empleo.

Merodeando en South Street – El miembro de la junta D'Amico declaró que varias personas están pasando el rato en sus escalones delanteros que parecen estar drogadas o sin hogar. Este es un nuevo desarrollo en el último año y ha estado en Peekskill durante 30 años. Está buscando colocar una puerta para evitar que la gente se congrege en sus escalones delanteros. El BID asesorará al jefe

de policía sobre las preocupaciones. Powers se comunicará con Cynthia Knox en CHHOP para ver si pueden ofrecer asistencia a algunas de las personas sin hogar en el centro de la ciudad.

Proyectos de Desarrollo y Construcción – La Vicepresidenta Del Rosario le pidió al miembro de la Junta Rudikoff que proporcionara a la Junta de BID un informe de progreso sobre los proyectos actuales de construcción y desarrollo en curso.

Aplazamiento – El Sec. Joseph hizo una moción para levantar la sesión, secundada por el miembro de la Junta D'Amico, todos a favor, a las 7:31 pm.