



Peekskill Distrito de Mejoramiento de Negocios

Actas de la Reunión de la Junta Directiva

Martes 8 de Junio, 2021 @ 6 pm

Vía Zoom

Presentes: Presidente Brian Fassett, Vicepresidente Cynthia Del Rosario, Secretario LaFern Joseph, Miembros de la Junta Larry D'Amico, Ivy Fairchild, Matt Rudikoff, Frank Vasquez. Los Miembros de la Junta Drew Claxton, Vanessa Agudelo, Monique Michaels y el Tesorero Matt Alexander se unieron a la reunión en curso.

Llamar al Orden la Reunión de la Junta Directiva del 8 de Junio de 2021 - Pres. Fassett llamó al orden la reunión de zoom a las 6 pm.

Comentario Público de Miembros de BID -

- La miembro de BID Mary Foster señaló que había recibido la postal de BID que la alertaba sobre la discusión de los estatutos el 24 de Junio de 2021.
- Los cambios propuestos a los estatutos se publicarán en el sitio web de BID aproximadamente al día siguiente.

Estatua Temporal -

- El Miembro de la Junta, D'Amico, señaló que ha tenido conversaciones con Wilfredo Morel sobre la identificación de una estatua temporal para colocarla en el antiguo sitio de la estatua de Tubman.

Solicitar la Aprobación del Acta de la Reunión del 4 de Mayo de 2021 -

- LaFern Joseph hizo la moción para aceptar las minutas del 4 de mayo de 2021, secundada por Cynthia Del Rosario, todos a favor.

Cierre de Division Street -

- Vicepresidente Del Rosario informó que han recibido todas las aprobaciones para cerrar Division Street desde ahora hasta fin de año el Jueves, Viernes, Sábado y Domingo hasta fin de año; el fin de semana pasado fue el primer cierre completo de fin de semana.
- Ella y Rubén están preparando un programa musical y han comenzado un nuevo sitio web, peekskillevents.com.
- Cualquier músico que desee ser considerado para actuaciones, debe contactar info@peekskillevents.com.

Fiesta de la Cosecha -

- Vicepresidente Del Rosario se reunió con el Comité de la Fiesta de la Cosecha, necesita reunirse nuevamente.
- Vicepresidente Del Rosario recibió todos los documentos de Pres. Fassett relacionado con la Fiesta de la Cosecha de años anteriores.
- Harvest Fest. será el sábado 23 de Octubre.
- Vicepresidente Del Rosario y el Director Ejecutivo Bill Powers trabajarán para completar la solicitud de permiso de la ciudad.

- Vicepresidente Del Rosario tendrá un informe completo en la reunión del próximo mes.

El Miembro de la Junta Drew Claxton se unió a la reunión

Informe del Director Ejecutivo - Bill Powers

Solicitud de \$ 750 en apoyo a Peekskill PRIDE -

- Solicitud de \$ 750 en apoyo para las actividades de Peekskill PRIDE de Wilfredo Morel para patrocinar un evento familiar de un día en Pugsley Park, y la Inauguración de la Galería de Artistas con 41 artistas ubicados en Sun River Health y en la galería de Wilfredo sobre la cámara.

- La Sec. Joseph para aprobar la donación del patrocinador de \$ 750 para Peekskill PRIDE, secundada por el Miembro de la Junta Claxton; todos a favor, excepto Pres. Fassett, quien se abstuvo debido a su afiliación con Peekskill PRIDE.

Solicitud de \$ 250 de Peekskill Youth Bureau para patrocinar National Night Out -

- Dir. Ejec. Powers presentó una solicitud de \$ 250 de Peekskill Youth Bureau para patrocinar National Night Out en Pugsley Park, en conjunto con el Departamento de Policía de Peekskill, el Martes 3 de Agosto de 2021.

- Están planeando actividades divertidas para la familia como una forma de construir relaciones positivas entre los oficiales de policía de Peekskill y los niños de la comunidad.

- Vicepresidente Del Rosario hizo una moción para aprobar la solicitud de \$ 250, secundada por el Miembro de la Junta Claxton, todos a favor.

Serie de Jazz en Pugsley Park por Ray Blue -

- Dir. Ejec. Powers informó que la Ray Blue Jazz Series en Pugsley Park está en marcha y que el BID hará más promoción.

Actualización del Mercado de Pulgas -

- Dir. Ejec. Powers informó que el BID había recibido una serie de consultas sobre la reanudación del mercado de pulgas y sugirió que, con el levantamiento de las reglas de COVID, ese puede ser el momento de considerar la posibilidad de iniciar el mercado de pulgas.

Actualización del Mercado de Agricultores -

- Chereese Jervis-Hill tuvo un corte de Internet y se está mudando a otro lugar para unirse a nosotros.

Fechas de capacitación en viajes de Bright -

- Se han establecido dos fechas de capacitación para los miembros de BID para que los miembros de BID puedan experimentar la aplicación Bright Travel y aprender cómo tomar posesión de su listado.

- Se va a salir un Eblast con las fechas y horas. Ambas sesiones quedarán grabadas. El Miembro de la Junta, Michaels, se unió a la reunión.

Concurso Miss NY -

- El Presidente de la Cámara de Comercio de Hudson Valley Gateway. Y el Dir. Ejec. Powers fueron invitados a subir al escenario en el concurso Miss Nueva York y se les entregaron premios para agradecer al BID y a la cámara por nuestro apoyo.

- Varios de los concursantes hicieron fotografías y se reunieron y saludaron en varios negocios del centro.

- Vicepresidente Del Rosario dijo que el BID debería abrazar más el evento, hacer más promoción y hacer más eventos alrededor de la competencia, porque es un evento excelente.
- Pres. Fassett preguntó si se podría implementar una campaña de marketing educativo para educar a los residentes sobre el concurso Miss Nueva York, ya que muchas personas todavía piensan que es un concurso de belleza.

Modificaciones Propuestas por las Leyes -

- La Miembro de la Junta Fairchild le recordó a la junta que ella, el Miembro de la Junta Michaels y Claxton fueron nombrados para un comité especial de revisión de estatutos junto con Dir. Ejec. Powers y el Miembro de la Junta Agudelo como asesores.
 - La Miembro de la junta Fairchild señaló que ella y el Miembro de la Junta Claxton se reunieron sin el Miembro de la Junta Michaels la primera vez porque Michaels había sido llamado a trabajar. Hicieron algunos cambios sugeridos que fueron revisados por Ejec. Ejec. Powers y el Miembro de la Junta Agudelo, que luego fueron enviados a la junta completa para su revisión.
 - Los cambios propuestos se publicarán en el sitio web de BID esta semana.
 - Habrá una reunión especial para que los miembros de BID comenten sobre los cambios el Jueves 24 de Junio de 2021 a las 6 pm.
 - Los miembros de BID serán notificados de la reunión por correo directo.
 - La Junta de BID luego votará sobre los cambios propuestos y los nuevos estatutos se incorporarán al paquete de información que se enviará al consejo de la ciudad como parte de la renovación de BID.
- El consejero Agudelo se unió a la reunión

Cambios propuestos en los estatutos: aumento del número de clases para incluir un asiento dedicado para artistas, agregó un asiento adicional para el propietario de la propiedad para mantener impar el número de miembros de la junta para propósitos de votación, pasando de un sistema de sobre doble a un sistema de sobre confidencial único, preservando la integridad del sistema de votación con una nueva redacción, agregando el requisito de desarrollar un plan anual de comunicaciones con un enfoque en los dueños de negocios latinos, permite que los miembros de la junta funcionen durante tres períodos consecutivos de dos años.

- La reunión del 24 de Junio está diseñada para escuchar a los miembros de BID y tener una discusión de la junta también.
- La Miembro de la Junta, Agudelo, preguntó si sus recomendaciones para cambios en los estatutos podrían enviarse a la junta en pleno. Dir. Ejec. Powers dijo que los enviaría a la junta.
- Hubo una larga discusión sobre las preocupaciones de la Miembro de la Junta Agudelo sobre algunas de las secciones de los cambios propuestos con las que no está de acuerdo o con las que tiene preocupaciones.
- Pres. Fassett pidió aclaración al Dir. Ejec. Powers, e indicó que las recomendaciones del Comité de Estatutos fueron transmitidas y revisadas por el Comité Ejecutivo, así con las sugerencias del Miembro de la Junta Agudelo, algunas de las cuales fueron incluidas en los cambios estatutarios propuestos finales. Además, afirmó que sería confuso para los miembros del BID tener un documento adicional con las opiniones de una persona. Al Miembro de la Junta Agudelo, se le informó que podía plantear su punto de vista en la reunión del 24 de Junio.

- El Miembro de la Junta Agudelo luego declaró que la Junta Ejecutiva ignoró las recomendaciones, y el Presidente Fassett declaró que se sintió ofendido por la afirmación de que el Comité Ejecutivo ignoró cualquier recomendación. Afirmó que algunos de los cambios propuestos se incluyeron en el borrador final y otros no, después de una cuidadosa consideración.
- Hubo una discusión adicional sobre la fecha límite del 1 de Enero para que los propietarios de las entidades presenten los formularios de sus representantes.
- Vicepresidente Del Rosario cree que deberíamos escuchar a los miembros el 24 de Junio y permitir que el Miembro de la Junta Agudelo presente sus sugerencias y escuche a los Miembros del BID sobre sus sugerencias.
- El Miembro de BID Foster advirtió que es posible que la ciudad deba tomar medidas legislativas adicionales con respecto a agregar más miembros a la junta. Dir. Ejec. Powers lo comprobarán.

Mercado de agricultores de Peekskill -

- El Gerente del Mercado, Chereese Jervis Hill, se unió a la llamada y proporcionó información actualizada sobre el primer fin de semana del mercado de agricultores de Peekskill; ella dijo que era un gran día; Usamos el estacionamiento adicional detrás del comedor. Tuvimos una buena participación, los vendedores estaban muy contentos con las ventas del primer día. No usaremos el espacio adicional todo el tiempo porque algunos proveedores se inscriben una vez al mes, dos veces al mes o para algunas fechas impares, por lo que no todos los proveedores están presentes todas las semanas. Tuvimos un corte de cinta; Mike Miner grabó un video.
- Dir. Ejec. Powers dijo que habló con todos los proveedores, especialmente con los nuevos, y dijo que todos lo pasaron muy bien en Peekskill y que todos fueron amables y amistosos.

Comentario Público de Miembros de BID -

- La Miembro de BID Scarlett Antonia declaró que había recibido a varias concursantes de Miss NY y recordó reiteró que la competencia se trata de becas, no de usar trajes de baño. Estaba impresionada con los concursantes. También tuvo una gran subasta para la subasta final de Inga Dube y estaba satisfecha con el evento. También anunció que está coordinando el entretenimiento en Division Street para la Serie Division Street el tercer Jueves del mes. Ella está planeando Oz Land el 18 de Septiembre, con el Elks Club teniendo el festival de cine en The Elks; tendrán vendedores. Ella planea enviar un mapa de ubicaciones de proveedores a la ciudad. Pres. Fassett sugirió que Scarlett siguiera manteniendo a Dir. Ejec. Powers al tanto.
- El Miembro de BID Foster preguntó cómo fue el recorrido artístico durante el fin de semana, y Antonia, Miembro de BID, dijo que fue muy bien, informando que la artista Wendy Garber tuvo una gran participación.
- El Miembro de la Junta Vásquez preguntó si el BID haría algo para ayudar al salón de té de Kathleen. Pres. Fassett dijo que todos están interesados en ayudar de alguna manera, pero si alguien tiene alguna idea apropiada, por favor, hágale saber. Vicepresidente Del Rosario informó que una página de GoFundMe para el salón de té de Kathleen se cerró porque no estaba autorizada y porque el propietario es un funcionario electo. El Miembro de la Junta, Drew Claxton, sugirió que cualquier esfuerzo podría aprobarse a través del Comité de Ética de la ciudad. Vicepresidente Del Rosario sugirió apoyar a los empleados del salón de té.

Aplazamiento de la sesión ejecutiva para discutir las negociaciones del contrato -

- Moción hecha por el Vicepresidente Del Rosario, secundado por la Sec. Joseph, todos a favor de levantar la sesión e ir a la Sesión Ejecutiva para discutir las negociaciones del contrato.
- La reunión concluyó a las 6:55 pm.