



Distrito de Mejora Empresarial de Peekskill

Actas de la Reunión de la Junta Directiva

Martes 2 de Febrero, 2021 @ 6 pm

Vía Zoom

Presentes: Brian Fassett, Larry D'Amico, Cynthia Del Rosario, Ivy Fairchild, Matthew Alexander, Monique Michaels, Lafern Joseph. Exec. Dir. Bill Powers.

Ausentes: David Kaminsky, Matt Rudikoff, Vanessa Agudelo

Convocatoria al Orden de la Reunión - Pres. Fassett inició la reunión a las 6:04 pm y señaló que la reunión se llevará a cabo mediante zoom.

Comentario Público de los Miembros del BID: no hubo comentarios de los miembros del BID.

Solicitar la Aprobación del Acta de la Reunión del 12 de Enero de 2021 - Sec. Joseph hizo una moción para aceptar el acta de la reunión del 12 de Enero de 2021, secundada por el Vicepresidente. Del Rosario, todos a favor.

Actualización del Comité Electoral BID 2021 –

- Pres. Fassett señaló que hay tres asientos de propietario de propiedad Clase A abiertos y un asiento de inquilino comercial Clase B abierto.
- Los miembros de la junta Joseph, Kaminsky y Michaels se postulan para la reelección.
- Cualquier persona interesada en correr debe obtener sus calificaciones antes del 9 de febrero.
- La carta de solicitud se envió por correo de EE. UU. Y está en el sitio web en inglés y español.
- Las boletas se enviarán por correo alrededor del 16 de Febrero y se devolverán antes del 1 de Marzo de 2021.
- Dado que no habrá una reunión y elección anual en persona, el BID ha organizado la entrega de la boleta en persona en dos fechas, el 27 de Febrero y el 1 de Marzo de 2021 en la Cámara de Comercio de Hudson Valley Gateway.
- La Reunión Anual se llevará a cabo el 2 de marzo de 2021.

Estatua de Harriet Tubman: Eventos y Próximos Pasos –

- Sec. Joseph preguntó si alguien tenía alguna pregunta sobre los descendientes de un panel de discusión prominente de afroamericanos, no hubo preguntas y todos estuvieron de acuerdo en que se ve increíble.
- La hora de inicio del evento se enumeró incorrectamente; Se corregirá el horario para comenzar a las 12 del mediodía para alinearlos con la publicidad y los carteles.
- El evento de zoom de PNAACP también fue increíble y si alguien se lo perdió, está en el sitio web harriettubmanpeekskill.com.
- El evento del Mes de la Historia Negra relacionado con los artistas de Ocean Morriest es el 6 de Febrero de 2021 y el evento del Mes de la Historia Negra de las Escuelas de la Ciudad de Peekskill es el Sábado 27 de Febrero.

- La Iglesia de Park Street AME Zion no puede hacer la fecha del Sábado reservada para ellos y, en cambio, está planeando un evento en otro momento antes de fin de mes.

Eventos de Verano de 2021 –

- El Vicepresidente Del Rosario dijo que debemos estar listos para comenzar a planificar eventos nuevamente de manera responsable, siguiendo las pautas de seguridad de COVID.
- Scarlett Antonia todavía está interesada en hacer su evento de Oz este año.
- Miembro de la Junta, Fairchild, declaró que los planificadores de eventos recomiendan planificar eventos después de Julio, y no antes, y para ser más cautelosos, los CDC aconsejaron no planificar ningún evento importante hasta Octubre.
- La Junta acordó comenzar a planificar el Festival de la Cosecha con la esperanza de que COVID retroceda.
- La discusión se centró en expandir el mercado de agricultores de Peekskill a Division Street, pero el problema será contratar más personal que actualmente no está asignado bajo el contrato existente con el contratista existente.
- Discusión sobre agregar artistas o vendedores de artesanías en lugar de más vendedores de alimentos / granjas.
- El mercado de agricultores está programado para abrir el primer Sábado de Junio, y se espera que la mayoría de los vendedores regresen al mercado ya que todos tuvieron una experiencia positiva.
- Vicepresidente Del Rosario presidirá el comité del Festival de la Cosecha y los miembros de la junta Joseph y Fairchild se ofrecieron como voluntarios para ayudar; al igual que Mary Foster, miembro del BID.

Discusión del Programa de Embajadores –

- El miembro de la junta Fairchild redactó, y se envió a la junta, una guía de seis páginas para desarrollar un programa de embajadores compuesto por voluntarios.
- Pres. Fassett animó a la junta a revisar el documento para una futura discusión.

Planes de Marketing de la IDA de la Ciudad de Peekskill –

- Matt Rudikoff no pudo iniciar sesión en la reunión debido a la tormenta.
- Dir. Ejec. Powers señaló que el Sr. Rudikoff dice que el PIDA tiene un borrador final de una RFP diseñado para atraer nuevos negocios a Peekskill y que se compartirá pronto con el BID.
- El BID y el IDA programarán una llamada de zoom con dos representantes de la junta cada uno junto con el Sr. Powers y el Sr. Rudikoff para revisar y dar su opinión sobre la RFP.
- La ciudad ha emitido su propia RFP para servicios de relaciones públicas independiente del PIDA.
- El Director Ejecutivo Powers pidió incluir en la agenda del próximo mes una resolución para apoyar los esfuerzos de las IDA contribuyendo con \$ 5,000 para el programa de trabajo inicial descrito en la RFP de las IDA.

Seguimiento de la Remoción de Nieve –

- Miembro de la Junta Agudelo, notificó a la Junta de BID que se le exige que se quede hasta tarde en su trabajo y que tratará de unirse a nosotros tan pronto como pueda, por lo que se omitió este artículo.

Seguimiento del Proyecto de Estarcido de Drenaje Pluvial –

- Este elemento también se omitió.

Cuestiones de Mantenimiento de la Ciudad / Seguimiento –

- Pres. Fassett, Vicepresidente Del Rosario y Dir. Ejecutivo Powers tienen reuniones quincenales con el administrador de la ciudad.
- En colaboración, hemos desarrollado un documento de trabajo de problemas e inquietudes que ambos pueden realizar un seguimiento del progreso y cuándo se han solucionado los problemas siguiendo el modelo del programa Ver, hacer Clic, Corregir. En este momento, es un documento interno, pero puede estar abierto a otros en algún momento.
- Si alguien tiene algún problema que deba solucionarse, envíele Pres. Fassett o Mr. Powers.
- Al revisar el documento, lo revisamos línea por línea y Dave Rambo es parte del proceso de revisión.
- Pres. Fassett verá si hay alguna forma de compartir el documento con la junta para evitar solicitudes duplicadas.

Contrato del Mercado de Agricultores de Peekskill 2021 –

- Pres. Fassett indicó que la Junta se reunió en Sesión Ejecutiva para aprobar el contrato entre Events to Remember y el BID para que operen el 2021 Peekskill Farmers Market.
- Vicepresidente Del Rosario hizo una moción para aceptar el contrato de ETR, secundada por la Sec. José y todos estaban a favor.

Informe del Director Ejecutivo -

Campaña en el centro de Stash the Trash/Esconder la Basura:

- Hecho anteriormente, está siendo revisado por el administrador de la ciudad y DPW.
- La campaña incluye una carta a los propietarios junto con un cartel en inglés y español sobre lo que se debe y no se debe hacer en la recolección de basura y un recordatorio sobre cómo limpiar las aceras durante las tormentas de nieve.
- Esperando enviar el correo en la tercera semana de febrero.

Actualización de Viajes Brightr:

- El equipo de Brightr ha estado trabajando con algunas empresas de Peekskill para "probar" la aplicación.
- Miembro de BID Claxton, declaró que la aplicación era excelente, que había hecho algunas sugerencias, como agregar ubicaciones de estacionamiento, y dijo que quería probar la aplicación de manera más completa. La aplicación es fácil de usar, visualmente amigable, dijo.
- Vicepresidente Del Rosario estuvo de acuerdo, y dijo que confiaba en las habilidades técnicas de Brightr, que la aplicación es visualmente atractiva y dijo que cree que la aplicación traerá un gran valor a la ciudad.
- El BID espera centrarse en los negocios del BID y señaló que podemos asociarnos con la cámara para expandirnos más allá del centro de la ciudad, ya que es una herramienta poderosa.
- El BID también necesita descubrir cómo monetizarlo.

Planes de Mercado de Agricultores de Peekskill 2021

- Esto se discutió en temas anteriores de la agenda de esta noche.

Renovación BID

- El Asesor Jurídico de la Corporación de la Ciudad está preparando un calendario / marco de tiempo y podríamos comenzar a partir de Marzo. La renovación requiere al menos una audiencia pública, a veces dos.
- El BID expira en Septiembre de 2021.

Actas Impresas de la Junta Directiva

- La junta decidió que debido a que estamos grabando las reuniones de la junta de la BID y las publicamos en el sitio web de la BID, ya no era necesario invertir el tiempo y los gastos para producir minutas casi textuales y que el ejecutivo. Dir. ahora puede comenzar a proporcionar un resumen impreso de las reuniones mensuales.

Adición a la Agenda - Comité St. Patrick de Peekskill

- Solicitud de \$ 250 para ayudar a producir una Celebración Irlandesa virtual en lugar del desfile anual.
- Moción del Vicepresidente Del Rosario para aprobar la donación, secundado por la Sec. Joseph, todos a favor.

Comentario Público de Miembros de BID - No Hubo Comentarios Públicos.

Reunión aplazada a sesión ejecutiva para discutir negociaciones contractuales - Moción de Vice. Pres. Del Rosario, segundo por el Miembro de la Junta Fairchild, todos estuvieron a favor. Aplazado a las 6:46 p.m.

Aplazamiento de la sesión ejecutiva para discutir las negociaciones del contrato. Moción del Vicepresidente Del Rosario, secundado por el Miembro de la Junta Fairchild, todos a favor. La reunión terminó a las 6:48 pm.