



Peekskill Distrito de Mejoramiento de Negocios

Reunión Acta de la Junta Directiva

Martes 5 de Mayo, 2020 @ 6 pm

Vía Zoom

Miembros de la Junta Presentes: Brian Fassett, Ann Scaglione, Matt Rudikoff, LaFern Joseph, Cynthia Del Rosario, Ivy Fairchild, David Kaminsky, Larry D'Amico, Vanessa Agudelo, Brendon Fitzgerald, Monique Michaels, Director Ejecutivo Bill Powers.

Convocar Reunión al Orden: el Presidente Fassett convocó la reunión al orden a las 6:02 pm y señaló que el BID se reunió a través de Zoom por primera vez.

Momento de Silencio en Reconocimiento del Fallecimiento de la Madre de Larry D'Amico - Pres. Fassett ofreció un momento de silencio por el fallecimiento de la madre de Larry D'Amico, miembro de la junta.

Confirmar la Cancelación de la Reunión de Abril - Pres. Fassett reconoció la cancelación de la Reunión de la Junta Directiva del BID de Abril de 2020 debido al Covid-19

Resultados de la Sesión Ejecutiva Celebrada el 3 de Marzo, 2020 - Pres. Fassett señaló que la Junta discutió el contrato de Corinna Makris para el mercado Peekskill Farmers. Después de la discusión, la junta hizo una oferta a la Sra. Makris para continuar el 9 de Marzo y el 31 de Marzo, 2020 el BID recibió una carta de la Sra. Makris de no renovación, y ella esencialmente se alejó de las negociaciones. La Sra. Makris fue invitada a hablar con la junta directamente para presentar una propuesta actualizada y un contrato actualizado y opciones, y los miembros de la junta podrán hacer preguntas, luego la junta continuará con la agenda.

Propuesta a la Junta para Manager de Peekskill Farmers Market - Pres. Fassett presentó a la Sra. Makris para hacer su presentación.

El vicepresidente Fitzgerald se unió a la llamada.

La Sra. Makris agradeció a la junta por dedicarle tiempo. La Sra. Makris dio una historia de su mandato como gerente del mercado de agricultores; ella notó que entró en 2014 y notó que la junta tenía considerado cerrar el mercado; había seis o siete vendedores y le pidieron que triplicara el tamaño del mercado; ella dijo que había hecho eso desde 2014. Ella dijo que había presentado otro plan para triplicar nuevamente el tamaño del mercado y ella dijo que había sido aprobado, y que estaba planeando para trasladar el mercado al estacionamiento de Bank Street. Ella dijo que habría tenido cuarenta vendedores en el primer año, pero notó que ya había perdido algunos de ellos. Ella notó un ingreso de \$ 58,000 y que sentía que \$ 30,000 era una solicitud de salario razonable, y señaló además que la tasa era tarifa estándar para el gerente que maneja un mercado de ese tamaño. Ella señaló el trabajo adicional que se requeriría bajo COVID-19. Ella dijo: "Amo mi trabajo, quiero seguir haciéndolo, pero no puedo hacerlo por \$ 14K por año." Ella dijo que con la cantidad de horas requeridas para que el mercado tenga éxito, afirmó ella ganaba menos del salario mínimo. Ella dijo que solo quería que le pagaran de manera justa por el trabajo que ella hace. La Sra. Makris completó su presentación y abrió el piso a las preguntas de la junta. La Secretaria Joseph preguntó, ¿por qué nos envió un

aviso de no renovación? Parecía que si el BID no acepta tus términos y haz las cosas como quisieras, te ibas. La Sra. Makris dijo que ella no sabía lo que Sec. Joseph estaba hablando. Sec. Joseph pidió terminar su pregunta y ella lea la respuesta de la Sra. Makris a la propuesta del BID. Sec. Joseph declaró que le parecía que la Sra. Makris, cuando se le notificó que el BID no tenía los fondos para darle, ella interpretó que eso significaba la respuesta de la Sra. Makris fue irse, y cuando la Sra. Makris se fue, fue a la ciudad y comenzó otra campaña diferente. Sec. Joseph preguntó: "¿Por qué hiciste eso?"

La miembro de la junta Monique Michaels se unió a la llamada.

La Sra. Makris le preguntó a Sec. Joseph si ella había visto la contraoferta del BID. Sec. Joseph dijo que ella vio la oferta y notó que el BID estaba dispuesto a volver a la mesa de negociaciones, pero declaró: "usted se retiró." La Sra. Makris declaró que la contraoferta era "profundamente hiriente" y que sentía que "se le estaba pidiendo que saliera." Ella declaró que no había recibido ningún aumento en su compensación, señalando los BID se niegan a tomar su parte de los ingresos y ponerla en los gastos de mercado del año siguiente. Ms. Makris declaró que ella "toma todo el riesgo financiero al operar el mercado". Ella volvió a declarar su solicitud por un salario razonable, señalando que el aumento de \$ 3,000 no fue razonable.

El miembro de la junta Del Rosario le preguntó a la Sra. Makris sobre la responsabilidad y señaló que creía que el BID asume la responsabilidad y también señaló que la Sra. Makris trabaja en otros mercados de agricultores. Ms. Makris respondió que solo está hablando sobre el tiempo que lleva administrar el Mercado de Peekskill, y aclaró que se refería al riesgo financiero, no a la responsabilidad, y señaló que había recibido un salario base de \$7K y el mercado hace eso en unas pocas semanas.

La miembro de la junta directiva, Ivy Fairchild, señaló que ella es contratista y que al final de un contrato, se renegocia su contrato si no está satisfecho con él o se retira, pero no se les pasa por encima para obtener mejor contrato. Eso deja un "muy mal sabor de boca". Ella declaró además que ella no quería hacer negocios con alguien que va a otra persona cada vez que hay un desacuerdo. Si el mercado florece, todo el dinero no tiene que ir al gerente del mercado, sino que se debe negociar un nuevo contrato.

La Sra. Makris dijo que estuvo de acuerdo, señalando que solo ha tratado con el Director Ejecutivo Powers, y declaró que él estuvo de acuerdo en que ella estaba mal pagada. Ella relató los comentarios del Sr. Fassett que el Director Ejecutivo Powers nunca había expresado sus preocupaciones, y "entonces descubrí que estaba adquiriendo una secretaria, y casi perdí la cabeza". Además declaró que no ha habido quejas sobre su trabajo, o el mercado y ella dijo que puso el mercado en el mapa, y ahora tiene relaciones con reporteros y está promoviendo el mercado. "Siete años es mucho tiempo para esperar a ser reconocido" declaró la Sra. Makris. Ella declaró que el Director Powers no ha representado sus intereses ante la junta y cuando se acercó directamente a la mesa directiva, fue rechazada nuevamente. La Sra. Makris sugirió que el BID al menos podría poner el nombre del mercado de agricultores en barriles de flores para que ella pudiera obtener reconocimiento por "Lo que hice por la comunidad".

El miembro de la junta, Fairchild, reconoció la pasión de la Sra. Makris por el mercado como "suya", pero ella expresó su preocupación de que el mercado no fuera del BID. La Sra. Makris expresó preocupación sobre cómo la junta del BID supervisa el mercado y señala que otros mercados, tienen juntas cuyo único objetivo es el mercado. Ms. Fairchild dijo que la forma en que se rige el mercado no es importante. Miembro de la junta Fairchild declaró "al final del día este es el mercado de agricultores de Peekskill BID, no es el mercado de

agricultores de Corinna." Pres. Fassett le preguntó a la Sra. Makris, "¿cuántos contratos firmados ha tenido en siete años?" Ms. Makris respondió "seis". "Así que has firmado un acuerdo durante seis años y has aceptado lo que estabas siendo ¿pagada?" La Sra. Makris respondió: "Lo hice". Pres. Fassett señaló que cada vez que la Sra. Makris le llamaba la atención sobre algo, él lo llevaba a la junta, para aportar transparencia. Reconoció que la junta había recibido la propuesta de contrato de la Sra. Makris y que era "muy diferente de donde estábamos", lo trajo a la pizarra y tuvieron una sesión ejecutiva y se discutió. Vice Pres. Fitzgerald preguntó cuál era el porcentaje que estaba pidiendo la Sra. Makris. Ella no podía dar el porcentaje. Vice Pres. Fitzgerald señaló que la junta hizo una oferta y que la Sra. Makris se negó. El Vice Presidente Fitzgerald luego preguntó: "sus próximos pasos fueron ir a la municipalidad para apoderarse del cargo del Farmers Market del BID, ¿correcto? La Sra. Makris dijo: "Sí" el señaló que la municipalidad no tiene nada que ver con el BID o el mercado de agricultores. Vice Pres. Fitzgerald preguntó: "¿hay una página de Facebook para este mercado de agricultores y quién hace eso? ¿A quién pertenece?" La Sra. Makris dijo: Yo creé todas las redes sociales y creo que me pertenece a mí". El miembro de la junta Fairchild declaró: "¡No, no te pertenece! Pertenece al mercado. No te pertenece." La Sra. Makris dijo: "Está bien, entonces tendremos que continuar esa conversación". "Estas acciones no me hacen sentir cómoda pagándote como empleado contratado y me dicen: tal vez obtendrá el producto, tal vez no".

Ms. Makris y Vice Pres. Fitzgerald acordaron que la Sra. Makris ha dirigido un gran mercado de agricultores, y luego ella preguntó cómo la mesa directiva llegó a su nivel de compensación, nuevamente, señalando que solo la estaba trayendo hasta los estándares del condado. El Sr. Fitzgerald declaró que además del aumento salarial que sentía que había otros asuntos con los que no estaba de acuerdo.

El miembro de la junta Fairchild declaró que perdió la confianza en la Sra. Makris porque se alejó del contrato, fue a la municipalidad para administrar el mercado por su cuenta. Ms. Makris declaró que "La confianza se rompió hace un tiempo. No me siento muy bien trabajando con el BID". Ella de nuevo declaró que estaba herida por el hecho de que sus preocupaciones no fueron puestas en conocimiento de la junta.

El Tesorero Scaglione agradeció a la Sra. Makris por asistir a la reunión y señaló que la Sra. Makris dirige un gran mercado, pero ese éxito es la participación de todos, no solo de un individuo. Tesorero Scaglione señaló que el país está en una crisis global con COVID-19, que el BID quiere un mercado de agricultores exitoso, y preguntó: "podemos negociar con usted" y la Sra. Makris dijo: "por supuesto". Tesorero Scaglione señaló que la contrapropuesta de la junta se aprobó por unanimidad y se disculpó si la contrapropuesta ofendía a la Sra. Makris. La Sra. Makris revisó su propuesta pidiendo nuevamente la promoción gratuita de lo que ha estado haciendo y pidiendo un seguro de evento mutuo. Ella declaró que cada artículo fue reescrito o eliminado para que la carga recaiga en la Sra. Makris, dijo. Ella también declaró que ella estaba buscando algún gesto para ser valorada como miembro del equipo.

El miembro de la junta, Del Rosario, se disculpó con la Sra. Makris por sentirse herida y señaló que acababa de unirse a la junta directiva. Ella dijo que apreciaba el mercado de agricultores y el trabajo de la Sra. Makris en el mercado. También declaró que apreciaba que la Sra. Makris se apropiara del mercado, pero que es el Mercado del BID. El miembro de la junta Del Rosario se ofreció a servir de enlace entre la Sra. Makris y la junta y esforzarse por un comité de personas que puedan trabajar con la Sra. Makris y la junta. Ella declaró que

tiene que haber un proceso claro y expresó su preocupación por el intento de la Sra. Makris para alejarse del BID e ir a la Ciudad, ella notó que en el mundo de los negocios, ella no hubiese sido invitada a la llamada. El miembro de la junta Del Rosario declaró que puede haber algunas dudas con algunos miembros de la junta y que la junta no puede confiar en la Sra. Makris por eso.

Pres. Fassett le preguntó a la Sra. Makris por qué no hay flujo de ingresos para el BID? Ms. Makris dijo que el BID nunca tomó ingresos del mercado hasta que fue contratada, afirmando que los gerentes de mercado eran voluntarios, cobren lo que quieren y conserven lo que le sobra. Cuando contrataron a la Sra. Makris ella declaró que el Director Ejecutivo anterior y la junta dijeron que nunca antes habían contratado a nadie para el mercado y no estaban seguros de cómo funcionaría; le ofrecieron \$7K más el 50% de las ganancias de fin de año. Ella dijo que expresó dudas de que eso fuera suficiente para su salario. La Sra. Makris declaró que la junta aprobó que las ganancias del BID se utilizaran para los gastos de mercado del año siguiente. Ella entonces declaró que el Sr. Powers fue contratado y decidió hacer las cosas de manera diferente.

El miembro de la junta, Agudelo, preguntó cuál era el obstáculo para establecer un programa SNAP. "Bill me dijo que no ", fue su respuesta. Ella declaró que había estado "rogando" para comenzar el programa SNAP porque era necesario traer granjas más grandes y servir a las aproximadamente 2,000 personas, en su mayoría de habla hispana, que reciben beneficios de SNAP en Peekskill.

El miembro de la junta Agudelo preguntó si se habían solicitado subvenciones, y la Sra. Makris dijo que había completado una pequeña solicitud de subvención de \$50 y ayudó a pagar los gastos. El miembro de la junta David Kaminsky señaló que la junta del BID se basa en Dir. Ejecutivo Powers para manejar la supervisión del mercado, y él preguntó: "¿Está segura de que puede trabajar con Bill"? La respuesta de la Sra. Makris fue "No, absolutamente no! No puedo trabajar con Bill.

Vice Pres. Fitzgerald presentó la información financiera sobre el contrato de la Sra. Makris: recibió \$ 7K en base y \$ 7,800 en bonos en 2019 y la Sra. Makris solicitó una base de \$30K más \$ 7,800. Ms. Makris señaló que eso se basó en un ingreso de mercado de \$ 58,000. Se le preguntó a la Sra. Makris qué base de salario desea y ella dijo que dependía de trasladar el mercado al lote de Bank Street y si hay suficientes proveedores para respaldarlo.

El miembro de la junta directiva, Fairchild, expresó dudas de que la junta no hubiera visto contratos anteriores de la Sra. Makris, y expresó preocupación acerca de cuán rentable sería el mercado si no se traslada a estacionamiento. La Sra. Makris declaró que serían los mismos números que el año pasado.

Pres. Fassett agradeció a la Sra. Makris por hablar con la junta y señaló que la junta tendría que deliberarlo y declaró que él volvería a ella. La Sra. Makris agradeció a la junta por escuchar sus preocupaciones.

Comentario de los Miembros Públicos del BID: el Director Ejecutivo Powers declaró que no recibió ninguna correspondencia de los miembros del BID.

Solicitud de Aprobación del Acta de la Reunión del 3 de Marzo de 2020 - La Secretaria Joseph solicitó la aprobación de 3 de Marzo, 2020, Acta de la Reunión, secundada por el miembro de la junta Del Rosario; miembros de la junta Rudikoff y Fairchild se abstuvo, todos los demás a favor.

Conversión de la Calle Esther a Parque Público - Conor Greene y Joe Thompson de Peekskill Walks presentaron un plan para cerrar la calle Esther y convertirlo en un parque. El Sr. Greene declaró que las ciudades van a tener que adaptarse a la nueva normalidad, suficiente espacio para venir al centro y proporcionar restaurantes con espacio exterior cuando se corta su capacidad. Esther Street puede proporcionar espacio al aire libre para que la gente pueda caminar y reunirse. Otras aceras del centro son demasiado estrechas para mesas y sillas. La gente puede hacer pedidos para llevar o esperar a que se llamen sus órdenes en los restaurantes locales. Podría hacer esto de inmediato y construir este espacio público a lo largo del tiempo. El Sr. Greene mostró representaciones creadas por el Sr. Thompson. Podría permitir un paseo por la bobinadora en Peekskill Coffee House para acomodar a las personas que no se sentirán cómodos yendo adentro por un tiempo. Además de tres espacios de estacionamiento, hay una zona de carga en frente del Bean Runner. Al cerrar Esther, se crearían dos nuevos espacios en Brown. Bean Runner le preocupa mantener un espacio delante de su edificio, y el PCH tiene dudas sobre entregas. Se abordaron las preocupaciones sobre el tráfico, el comité tiene un experto que está trabajando con ellos; es posible que sea necesario eliminar cierta preocupación por el No Giro a la izquierda en Brown y División para seguridad de los peatones porque los conductores conducen por Esther y frecuentemente pasan la señal de alto para evitar la luz de tráfico. Peekskill necesita desarrollar sus fortalezas, dijo el Sr. Greene. Rudikoff preguntó si el cierre de la calle Esther está destinada a ser cerrada todo el año y el Sr. Greene respondió: sí, pruébelo durante el verano y el otoño, y luego avance para convertirlo en un parque público permanente.

El miembro de la Junta Del Rosario le gustó la idea y sugirió cerrar uno de los estacionamientos por un corto período de tiempo para servir comida. Tal vez sea hora de aprovechar más comidas al aire libre ya que la mayoría de las personas no van a querer sentarse juntas una al lado de la otra. La gente puede sacar su comida y sentarse el Centro de la Ciudad. Dir. Ejecutivo Powers señaló que este es el tipo de iniciativa que otros BID, el Estado y la Asociación de Restaurantes del estado está buscando hacer en todo el estado de Nueva York. Powers preguntó cuánto esto costaría. El Sr. Greene declaró que están tratando de aprovechar algunas oportunidades de subvención, y están tratando de crear un presupuesto, el presupuesto podría ser gradual con el tiempo. Dir. Ejecutivo Powers le preguntó a la junta si apoyarían su escritura de una carta de apoyo para el proyecto. El Sr. Greene aceptó la oferta, declarando que pensaba que la Ciudad buscaría consejo en la comunidad empresarial y que una carta ayudaría en términos de solicitudes de subvención. El Sr. Greene también declaró que la necesidad de más restaurantes, asientos y mesas es algo bueno en los estacionamientos, a pesar de que el estacionamiento siempre es un problema.

El miembro de la junta Kaminsky preguntó cómo manejaría el BID a otras empresas que dicen que el cierre de Esther Street no hace nada por ellos si están a dos cuadras. Dijo que esto es una oportunidad de revisar todos los espacios públicos, calles y aceras y cómo se asigna y puede ser reasignado para ayudar a otras empresas. El punto es que hay maneras de acomodar a todos los negocios y ampliar las oportunidades para todos los negocios, es decir, parklets, etc. Y haga que sea seguro y transitable.

Vice Pres. Fitzgerald, declaró que amaba la idea; calle a través no es necesario; los espacios de estacionamiento son lavados; La única preocupación son las empresas que necesitan tener acceso para la entrega. Dijo que apoya el plan y sugirió que el BID dé algo de dinero para este proyecto, no querría ser responsable de limpieza de la mesa o basura.

El miembro de la junta, Rudikoff, preguntó si la policía, los bomberos y el DPW podían ver el plan y aconsejar. El Señor Greene dijo que sí. Espera presentar propuestas a la Ciudad pronto.

El miembro de la junta Agudelo agradeció al Sr. Green y al Sr. Thompson y declaró que le gustó la idea. Aconsejo al Sr. Greene que si obtuviera el visto bueno de las empresas a lo largo de esa calle, la municipalidad apoyaría el plan.

Pres. Fassett agradeció al Sr. Greene y al Sr. Thompson.

Política: Registrar la Reunión de ZOOM o Actas Impresas en el Sitio Web - Pres. Fassett le preguntó a la junta para obtener instrucciones sobre cómo realizar reuniones del BID a través de Zoom, ya que limita la cantidad de personas que pueden participar y señaló que hay consejos ambiguos sobre cómo proceder de NYCOM. El pregunto si la junta quería publicar la grabación de video de la reunión de Zoom y/o las actas escritas.

Vice Pres. Fitzgerald preguntó si el BID tenía que publicar el video de la reunión. Ex. Dir. Powers dijo que la orientación era ambigua, pero era responsabilidad del consejo desarrollar la política. Miembro de la junta Fairchild preguntó por qué el BID no abriría las reuniones a los miembros del BID; Vice Pres. Fitzgerald expresó preocupación por la cantidad de personas que afirman que el proceso es manejable cuando tienes pocas personas que asistieron a la reunión, pero expresaron preocupación si hay un gran número de cómo sería gestionado Sugirió silenciar a los que no son miembros de la junta, posiblemente requerir registración, política. Vice Pres. Fitzgerald dijo que no tenía problemas para poner el video en nuestro sitio web; Miembro de la junta Agudelo declaró que el BID debe hacer que las reuniones sean lo más accesibles posible para los miembros del BID. Se sugiere hacer una llamada a miembros de BID para que puedan volver a mirar, pero en el futuro busquen una manera de incluir a los miembros del BID en la llamada de Zoom. La Junta votó para publicar el video, todos estaban a favor.

Reemplazo del Miembro de la Junta Michael Hagerty por Matthew Rudikoff - Pres. Fassett agradeció a Michael Hagerty por su servicio a la junta y anunció que Mathew Rudikoff llenara el lugar del Sr. Hagerty en la mesa directiva. Pres Fassett dio la bienvenida al Sr. Rudikoff, quien dijo que se sintió honrado de estar trabajando con la junta, y que él representa al Administrador de la Ciudad.

Proyecto de Despensa de Alimentos: el miembro de la junta, Del Rosario, presentó a la junta un concepto y un grupo sin fines de lucro que convierte los contenedores de envío en unidades refrigeradas de despensa de alimentos solares para almacenar alimentos, lo cual es una gran preocupación en algunas comunidades; usan paneles solares; permite la distribución de alimentos perecederos para los necesitados. Ella mostró un video sobre el proyecto. Necesitarían una ubicación y algunos voluntarios, actualmente hay mucha distribución de alimentos. Ella señaló que tiene que haber una mejor comunicación sobre la distribución de alimentos, horarios y sitios. El grupo tiene muchas conexiones con celebridades. Si podemos proporcionar una ubicación y voluntarios, el proyecto podría moverse adelante. El miembro de la junta, Fairchild, preguntó quién coordinaría, Pres. Fassett dijo que tendría que ser la junta de BID. Secretaria. Joseph dijo que estaría dispuesta a ser voluntaria. Hay muchos en todo el país ahora. El miembro de la junta, Fairchild, declaró que se necesitará a alguien para administrar la iniciativa. El miembro Agudelo sugirió que si alguien quiere hacer la distribución de alimentos, se puede coordinar a través de Municipalidad. Powers compartió la preocupación que le expresó el Administrador de la Ciudad de que allí debería haber una mejor coordinación y promoción de las distintas distribuciones de alimentos. Tesorero Scaglione declaró que la Ciudad no pudo realizar ciertas

entregas de alimentos porque no tenía dónde almacenar productos perecederos y que ésta podría ser una buena solución. Dir. Ejecutivo Powers declaró que deberíamos consultar con CHHOP y otros primero, para ver si hay una necesidad, y tal vez podrían ayudar a administrar el proceso, a diferencia de que la junta del BID asuma la responsabilidad; miembro Del Rosario declaró que el BID podría ayudar a comercializar disponibilidad de la comida, pero no gestionar la distribución. Miembro de la junta Rudikoff sugirió que miembro de la junta Del Rosario llame o envíe un mensaje de texto a Jonathon que coordina los esfuerzos de distribución de alimentos de la ciudad.

Cestas Colgantes de Flores - Pres. Fassett declaró que el BID compró 50 soportes dobles que permitirán dos canastas para colgar en cada poste; y fueron entregados a la Ciudad a finales de Marzo y todo el los materiales excepto las flores están todos aquí. Brian envió consejos sobre cómo y qué plantar de parte del fabricante y él ha completado el mapa identificando los lugares donde la ciudad los ubicará en el área de BID en los postes decorativos de luz. También reenvió las ubicaciones de colocación de las pancartas para las cinco diferentes pancartas decorativas. Quiere que se retiren las pancartas AIM ya que el evento no sucedió, y no va suceder. Pres. Fassett también dijo que el BID tendrá que desarrollar un proceso para retirar los barriles de flores en algún momento ya que no se plantarán este año. Tesorero Scaglione se encargará de los cuatro que están en los exteriores de la municipalidad y Pres. Fassett creará un mapa de cuáles se quedaran y serán mantenidos por otros. Si alguien quiere quedarse con el suyo, por favor deje que Pres. Fassett lo sepa. La miembro de la junta, Fairchild, dijo que adoptaría y cuidaría un barril frente a 1010 Park Street, pero señaló que ya no está allí. Pres. Fassett sugirió que adoptara el triángulo de flores.

Harvest Festival/2020 Event Planning - Vice Pres. Fitzgerald sugirió que tal vez busquemos avanzar el Festival de la Cosecha a la luz del coronavirus. Dir. Ejecutivo Powers señaló que los otros BID de todo el estado están cancelando cualquier evento que reúna a las personas hasta nuevo aviso. Pres. Fassett sugirió que presentemos esta discusión. Vice Pres. Fitzgerald sugirió que algunos de los fondos asignados para que el festival, se desvíe a otros proyectos útiles que beneficiarían al Centro, como el parque de la calle Esther. Pres. Fassett estuvo de acuerdo, otras comunidades dijeron que están haciendo bingo por ejemplo, para llevar a la gente al centro a comer comida. El miembro de la junta Fairchild sugirió que el BID hiciera un banner para decir gracias a los socorristas porque tienen mucha comida en este momento. Miembro de la junta Del Rosario preguntó cómo les ha ido a los restaurantes con la comida para llevar. Pres. Fassett dijo que varía, a veces son golpeados con órdenes, a veces nada; los fines de semana todavía parecen ser los más ocupados. Los propietarios esperan volver a reabrir. Vice Pres. Fitzgerald propuso gastar \$ 5K en alimentos de restaurantes y otros certificados de regalo que pueden donarse a los socorristas y obtener buena publicidad para apoyar a algunos de los restaurantes del centro. El miembro de la junta Del Rosario quiere ver un plan para un Martes o Miércoles. El miembro de la junta Agudelo querría aprovechar los dólares y pedir donaciones posiblemente los empleados del supermercado como en La Placita. Tesorero Scaglione señaló que los trabajadores de la ciudad no están supuestos a aceptar donaciones, y un programa similar en su ciudad natal no fue bien recibido porque no se incluyeron todos los negocios. Quizás rifar certificados de regalo. Pres. Fassett quiere tener un plan antes de gastar el dinero. Identificar qué negocios están abiertos y el dinero irá hacia los primeros en responder y otros negocios esenciales. Todos estaban a favor.

Informe del Director Ejecutivo - Dir. Ejecutivo Powers dijo que los restaurantes están ahí, pero están ansiosos por ver que el estado y el gobernador han planeado para el proceso de reapertura. Dijo que en otras áreas del país, muchos restaurantes se negaron a abrir al 25% de su capacidad, la asociación de restaurantes de NYS

espera que los restaurantes de Nueva York puedan abrir al 50% o al 75% de su capacidad. Señaló que el norte del estado va a abrir primero. Dijo que las llamadas del BID a nivel estatal en las que él participa son útiles, hay muchas buenas ideas que se comparten. Señaló que el Presidente de la Asociación Estatal de Restaurantes se unió a la última llamada la semana pasada y compartió información valiosa. Señaló que sus actualizaciones semanales proporcionan mucha información. Pres. Fassett agradeció a Dir. Ejecutivo Powers por trabajar "tiempo extra" a lo largo de esta pandemia, y el BID lo aprecia, y el Sr. Fassett dijo que él también lo aprecia.

Preparándose para la Reapertura del Centro de la Ciudad - El miembro de la junta Del Rosario dijo:

"necesitamos estar preparados para reabrir ". Las empresas no saben qué esperar. Quizás el BID reúne pautas o consejos para reabrir y compartir con empresas. Pres. Fassett le preguntó al miembro de la junta Agudelo si la Ciudad iba a reducir multas, o renunciar a ordenanzas o permisos.

Actualización de Recuperación de Negocios: el miembro de la junta Rudikoff quería estar en la llamada de esta noche para escuchar qué estaba pasando. Señaló que la cámara había realizado una encuesta sobre el estado actual de los negocios y hay algunas noticias y datos alentadores. Vice Pres. Fitzgerald dijo que el BID debería abogar por las empresas y no esperar a que el gobierno les diga cómo abrir. Miembro de la junta Del Rosario expresó su frustración diciendo que mucha gente está haciendo más dinero con desempleo y el estímulo por lo que por ahora se quedan en casa y ella no puede contratar personal en este momento. Tenemos que proceder con precaución también. El miembro de la junta Agudelo sugirió cómo maximizar oportunidades para usar espacios públicos. Pres. Fassett advirtió que solo tenemos un director a tiempo parcial lo que sea que surja del BID en términos de nuevas iniciativas debe ser administrado. Instó a la junta para asumir algunas de estas actividades. Vice Pres. Fitzgerald dijo que comenzaría a trabajar en su iniciativa aprobado anteriormente.

Actualización de la Gira de la Estatua de Harriet Tubman- Pres. Fassett dijo que la gira todavía está sucediendo y que puede haber algunos ajustes menores a la gira, pero deberíamos tener la estatua aquí del 15 de Diciembre a Febrero 28, 2021.

Actualización DRI - Pres. Fassett dijo que no hay actualización; el proceso está en un patrón de espera, pero que los consultores todavía están trabajando en desarrollar los planes. Preguntó si los fondos podrían usarse más sabiamente a la luz de la situación COVID-19.

Aplazamiento a la Sesión Ejecutiva para Discutir Asuntos de Personal / Negociaciones de Contratos - Sec. Joseph hizo una moción para suspender la reunión aproximadamente a las 7:50 pm e ir a la sesión ejecutiva, secundado por Tesorero. Scaglione Todos a favor.